svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Strži

15.00 - 17.00 € / m² | 380 - 430 Kč / m²











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 22:24

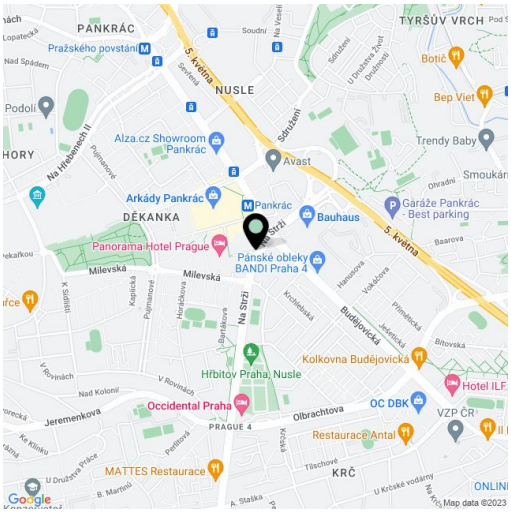
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Strži

15.00 - 17.00 € / m² | 380 - 430 Kč / m²

Poplatky za služby	186 Kč za m² / měsíčně
Plocha k dispozici	977 m²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	43831



Moderní plně klimatizované kanceláře k pronájmu ve 3. patře v administrativní budově, která je součástí urbanistického komplexu CITY. Budova se nachází ve výjimečné lokalitě a s výškou 104 m dominuje pražskému panoramatu.

Lokalita:
Budova se nachází přímo na trase metra C, stanice Pankrác. Autobusové a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. Přímý přístup automobilem na Pražský okruh a ostatní hlavní silnice.

Vybavení a služby:
8 vysokorychlostních výtahů
1 nákladní výtah
1 evakuační výtah
Moderní vstupní lobby
Centrální recepce
Kompletně prosklená fasáda
Open space i dělené kanceláře
Vstupní hala s hlavní recepcí
Konferenční centrum s kapacitou až 500 osob
Samoobslužná restaurace pro nájemníky
24hodinová ostraha budovy a recepce
Přístupový systém
Postřikovače
EZS
CCTV
Optické vlákno s možností instalace telekomunikačního vybavení na střeše budovy
Typické plocha patra 900 m²
270 vnitřních parkovacích míst

K dispozici od ledna 2024.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 22:24