



## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Dukelských hrdinů

12.50 € / m<sup>2</sup> | 309 Kč / m<sup>2</sup>



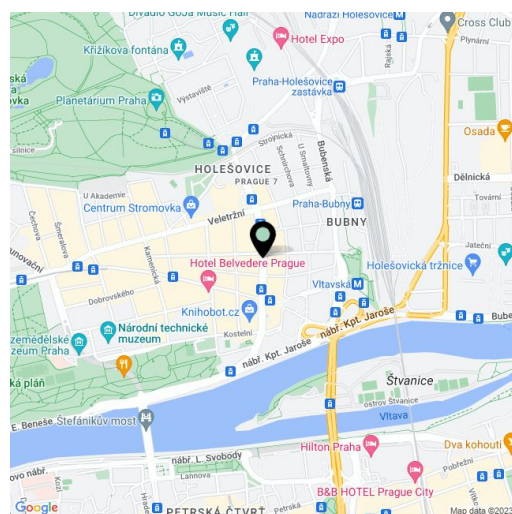


## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Dukelských hrdinů

12.50 € / m<sup>2</sup> | 309 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	196 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	43811



Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře budovy se zachovanou původní historickou fasádou, která se nachází naproti Veletržnímu paláci. Objekt má 2 výtahy, reprezentativní vstupní halu, dvůr se zelení, klimatizaci, nonstop recepci a ostrahu.

### Lokalita:

Dobrá dostupnost městskou hromadnou dopravou. Přímo u budovy se nachází tramvajová zastávka Veletržní palác a v docházkové vzdálenosti 8 minut stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) a vlakové nádraží Praha-Bubny.

### Vybavení a služby:

- 2 výtahy
- Reprezentativní vstupní hala
- Dvůr se zelení
- Klimatizace
- Moderní telekomunikačním systém
- Detektory kouře
- Moderní kancelářské osvětlení
- Non-stop recepce a ostraha

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

