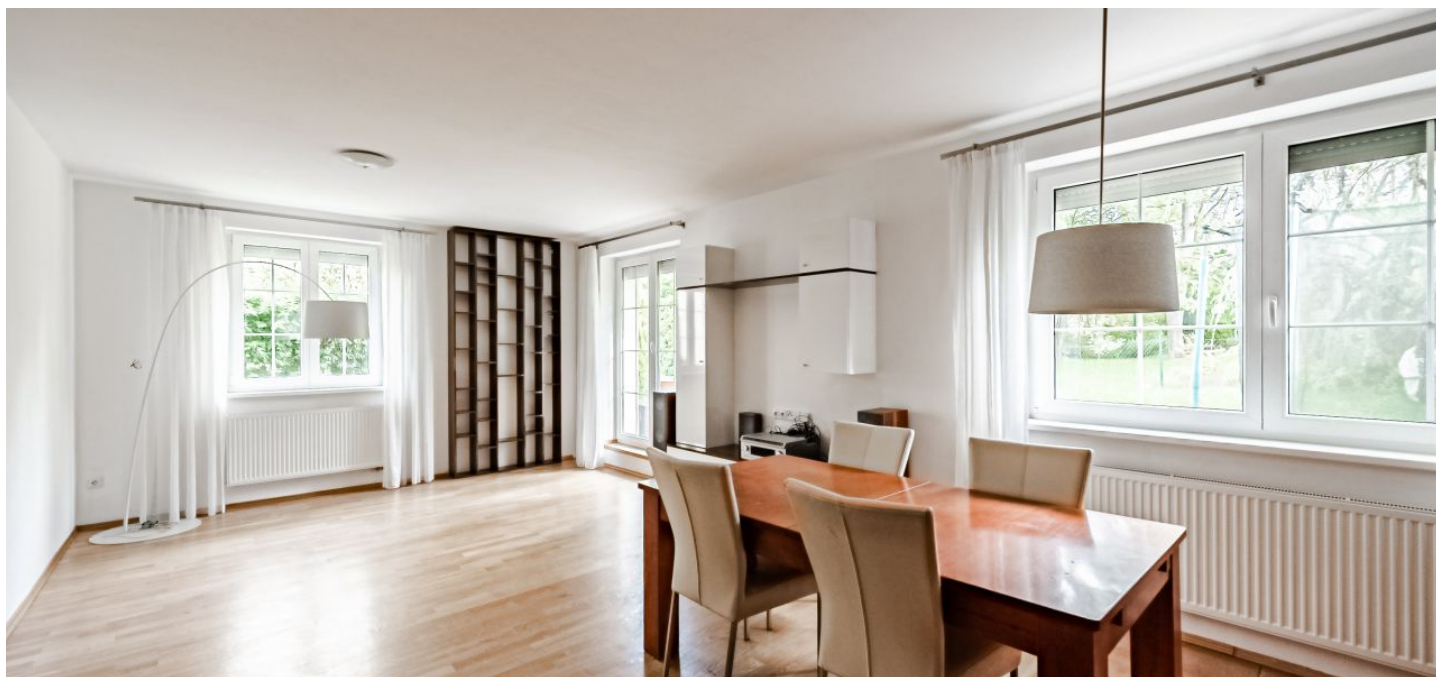




Byt 4+kk

112 m², Praha 10, Štěrboholy, Pod Areálem

Pronajato





Byt 4+kk

112 m², Praha 10, Štěrboholy, Pod Areálem

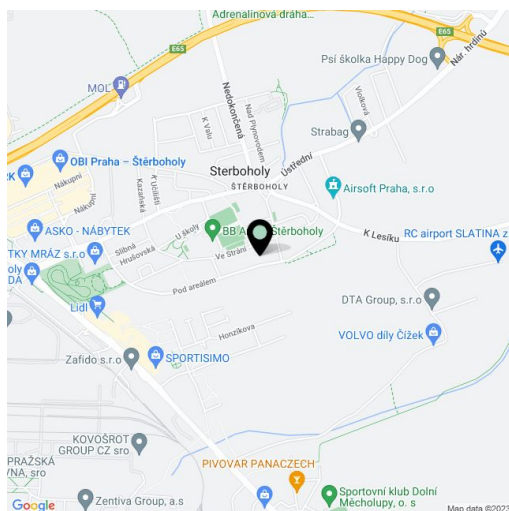
Pronajato

Celková plocha	132 m ²
Podlahová plocha*	112 m ²
Terasa	20 m ²
Zahrada	70 m ²
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií: 5500 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	43783
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s terasou a zahradou, situovaný v přízemí bytového domu v klidné rezidenční čtvrti v Praze 10. Lokalita nabízí kvalitní občanskou vybavenost v blízkém okolí a dobré spojení do centra. Výborná je také dostupnost na dálnice na Mladou Boleslav, Liberec a Hradec Králové. V blízkosti se nachází obchodní centra, sportovní areál Hamr vč. tenisové a badmintonové haly, dětská hřiště, park Hrušov, cyklostezka a in-linová dráha, v dobrém dosahu je i park Hostivař s přehradou a golfovým hřištěm.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem na **terasu / zahradu**, 3 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta, spíž / komora a vstupní chodba.

Masivní dřevěné parkety, plovoucí podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. V ceně je zahrnuto **parkovací stání** na pozemku.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.