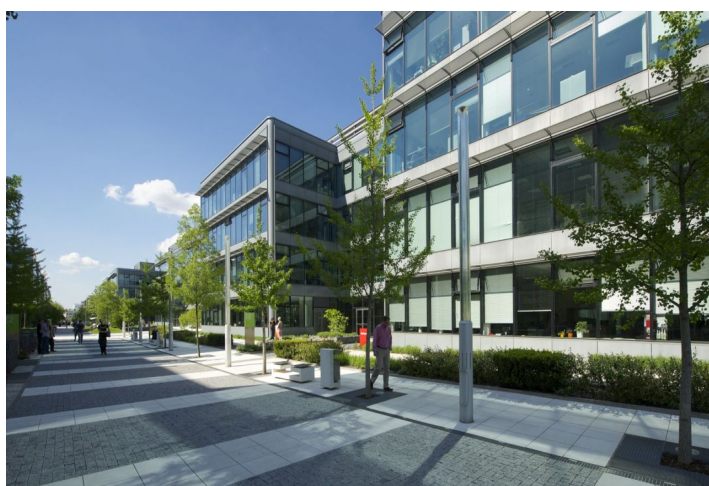
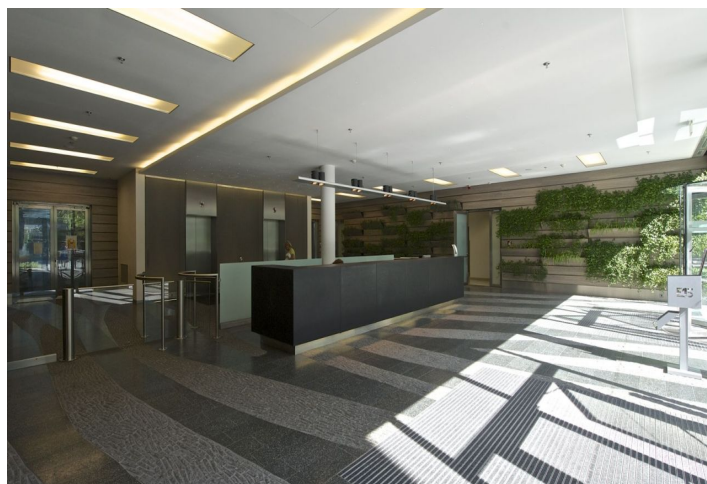
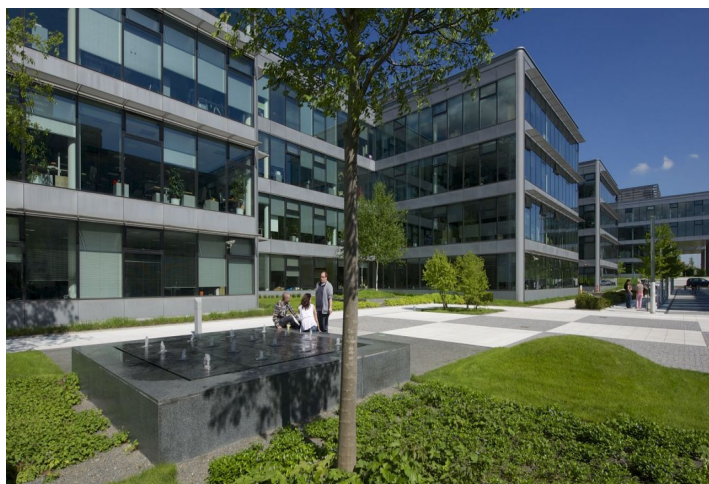




## Kancelářské prostory

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 382 - 396 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 4, Chodov, V parku





## Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 382 - 396 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	879 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	43710

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře kancelářského komplexu, který je vybudovaný v kampusovém stylu. Budovy jsou obklopeny zahradami s pečlivě vybranými druhy stromů, rostlin a trav, také fontánami a potůčky. Projekt v současnosti nabízí doplňkové služby zahrnující restaurace a kavárny, fitness centrum, zdravotní kliniku Canadian Medical Care, dvojjazyčnou školku NestLingue a mnohé další.

### Lokalita:

Projekt se nachází v Praze 4 v sousedství dálnice D1. Komplex je vzdálen pouhých 50 m od stanice metra Chodov (trasa C) a ostatních důležitých dopravních spojů. V bezprostřední blízkosti se nachází Centrum Chodov, největší a nejvýznamnější obchodně společenské centrum v Praze i v České republice.

### Vybavení a služby:

Vysokorychlostní širokopásmový optický kabel

Společné vstupní lobby

Recepce

Přístup 24/7

Služební výtahy

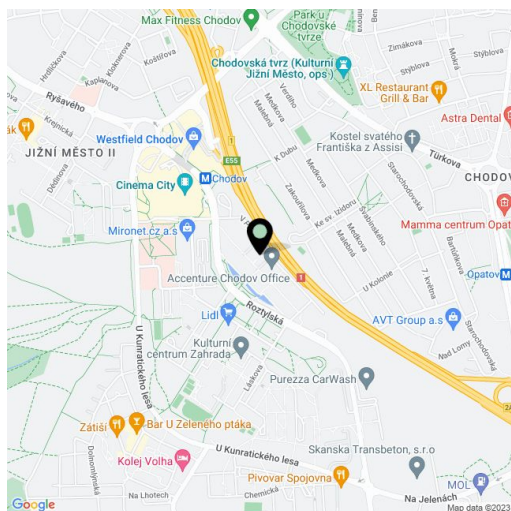
Zabezpečení vnitřních sítí

Klimatizace

Dvojitě podlahy

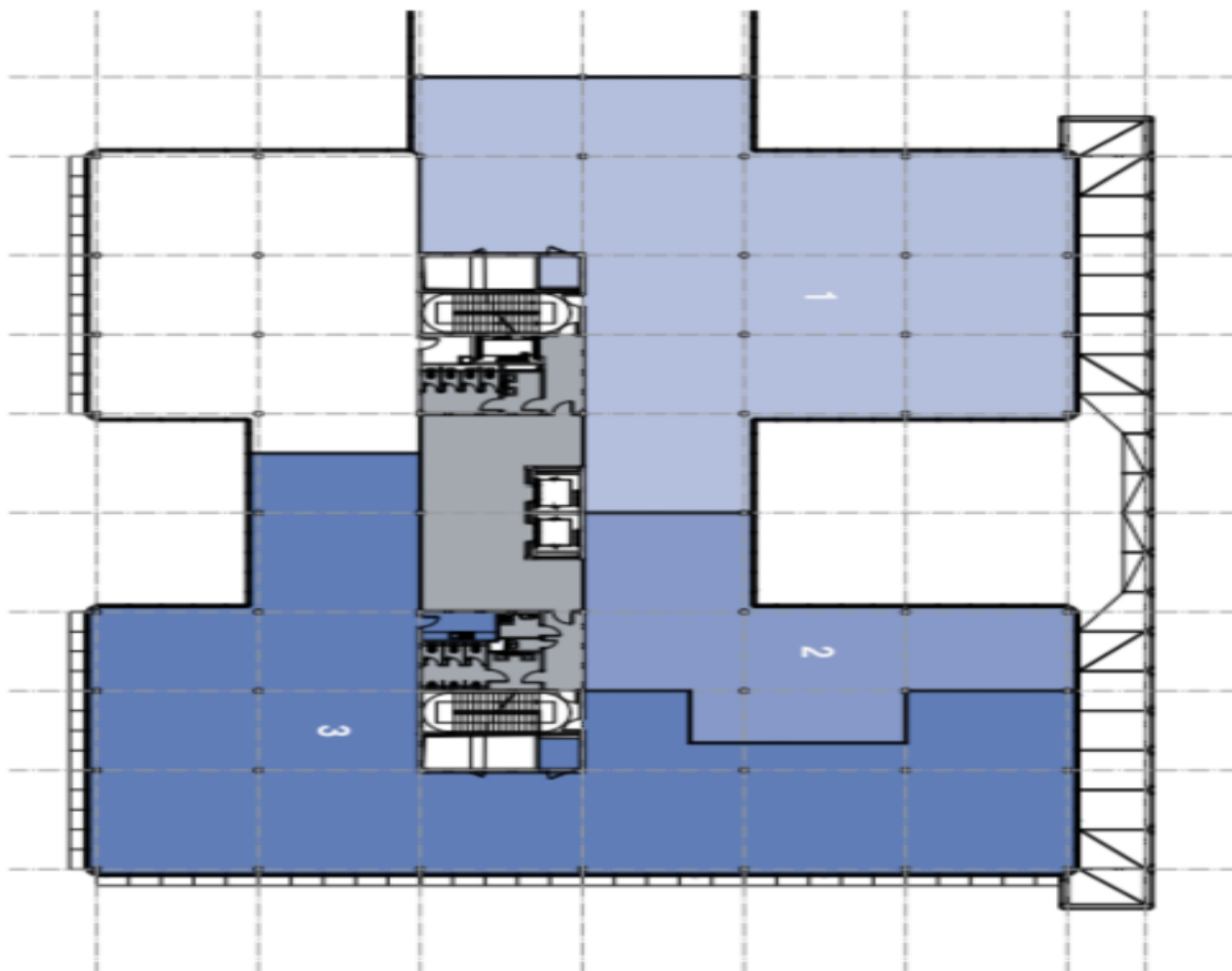
Osvětlení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



**Kancelářské prostory**

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 382 - 396 Kč / m<sup>2</sup>**Building 10**

2nd Floor (3NP)	
Unit	Size
1 occupied	789 m <sup>2</sup>
2 occupied	281 m <sup>2</sup>
3	879 m <sup>2</sup>