



## Logistický park

3 164 m<sup>2</sup>, Břeclav, Břeclav, Mládežnická

Cena na vyžádání





## Logistický park

3 164 m<sup>2</sup>, Břeclav, Břeclav, Mládežnická

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Skladové prostory	3 164 m <sup>2</sup>	7 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Skladové prostory	793 m <sup>2</sup>	7 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Skladové prostory	1 578 m <sup>2</sup>	7 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání



## Logistický park

3 164 m<sup>2</sup>, Břeclav, Břeclav, Mládežnická

## Cena na vyžádání

Celková plocha	3 164 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	3 164 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	6.5 m
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	43659

Skladové, výrobní a kancelářské prostory k pronájmu v Břeclavi. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, logistiku a skladování.

### Lokalita:

Park se nachází v jihovýchodní části města Břeclav (6,5 km od exitu 48 dálnice D2 pro automobily do výšky 3,4 m a 22 km pro automobily s výškou nad 3,4 m).

### Vybavení a služby:

- areál je přístupný v režimu 24/7 a má stálou ostrahu
- inženýrské sítě (kanalizace, vodovod), elektrická síť 230 V/400 V
- areál je plynofikován
- světlá výška stropu 6,5 m
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- venkovní manipulační plochy pro vykládku a nakládku
- sklopné nakládací můstky
- sprinklery
- možnost parkování u objektu
- výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autobusem

Nájemce neplatí provizi.

