





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

### Cena na vyžádání

<b>Plocha k dispozici</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	Ano
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	43648

Reprezentativní kancelářské prostory k pronájmu v 11. patře výškové administrativní budovy v pražských Holešovicích. Budova prošla nákladnou rekonstrukcí a nabízí kvalitní kancelářské prostory technické specifikace A s překrásnými výhledy na celou Prahu.

#### Lokalita:

Výšková budova je jednou z dominant městské části Prahy 7 - Holešovice. Nachází se na břehu Vltavy u Libeňského mostu v blízkosti stanic metra Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B) na břehu Vltavy u Libeňského mostu. Dobrá občanská vybavenost.

#### Vybavení a služby:

- Strukturovaná kabeláž
- Plně klimatizované prostory
- Vnitřní žaluzie
- Kuchyňka
- Vlastní sociální zařízení
- Moderní výtahy
- Přístup pomocí magnetických karet
- Podzemní garáže a venkovní parkovací stání
- Centrální recepce
- Kamerový systém
- EPS a EZS
- Sprinklery

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

