



Byt 2+kk

52.6 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

40 000 Kč | 1 619 €





Byt 2+kk

52.6 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

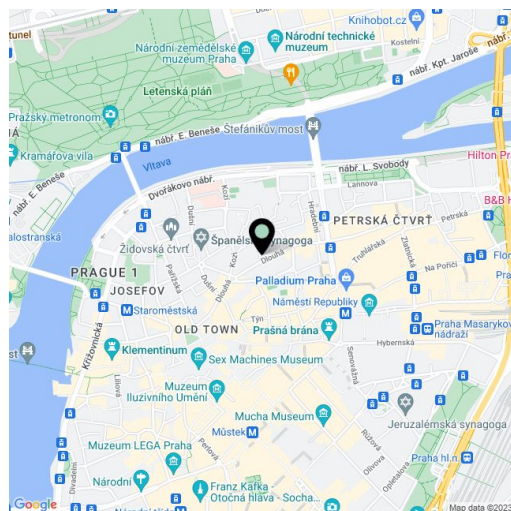
40 000 Kč | 1 619 €

Celková plocha	53 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	43604
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený klimatizovaný designový byt po nové kompletní rekonstrukci, situovaný ve 3. patře plně zrekonstruovaného bytového domu Palác Dlouhá s 24/7 recepcí a ostrahou v historickém centru Prahy. Dům se nachází ve výhodné lokalitě pouhých pár minut chůze od náměstí Republiky se stanicí metra a nákupními centry Palladium a Kotva, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí. Prestižní adresa v srdci Prahy, obklopená vybranými restauracemi, kavárnami, butiky, obchody s delikatesami ad., v pěším dosahu nábřeží Vltavy a Letenských sadů.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice velkou vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a úložnými prostory, technická / úložná komora a vstupní chodba s vestavěným úložným prostorem. Byt je orientován **do klidného vnitrobloku**.

Dřevěné podlahy, italská dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, závěsy, podlahové vytápění, spotřebiče **Miele**, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, videotelefon, vstup do budovy na čip, výtah. Záloha na společné služby a vytápění 9.000Kč/měs. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.