



## Kancelářské prostory

Brno, Moravské nám.

### Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	470 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	43594

Kancelářské prostory k pronájmu v 8. patře strategicky umístěné funkcionalistické administrativní budovy přímo v centru Brna. Objekt má klimatizaci, recepci, kuchyňky, kamerový systém i kolárnu včetně stojanů na kola. V areálu dále naleznete kavárnu a v okolí veškerou občanskou vybavenost.

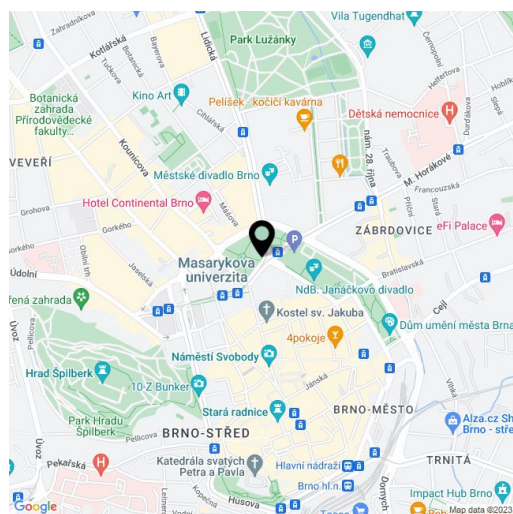
#### Lokalita:

Objekt je umístěn přímo v centru města. Velmi dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - v dochůzkové vzdálenosti 3 minut tramvajová zastávka Moravského náměstí, vlakové nádraží Brno hl. n. 5 minut a mezinárodní letiště Brno-Tuřany cca 25 minut. Dobré napojení na dálnice vedoucí z Brna směr Vídeň, Praha a Bratislava.

#### Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Rolety
- Koberce
- Kavárna
- Recepce
- Kuchyňka
- Toalety
- Možnost zvonku
- Kolárna, stojan na kola
- Kamery

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





8. podlaží  
470 m<sup>2</sup>