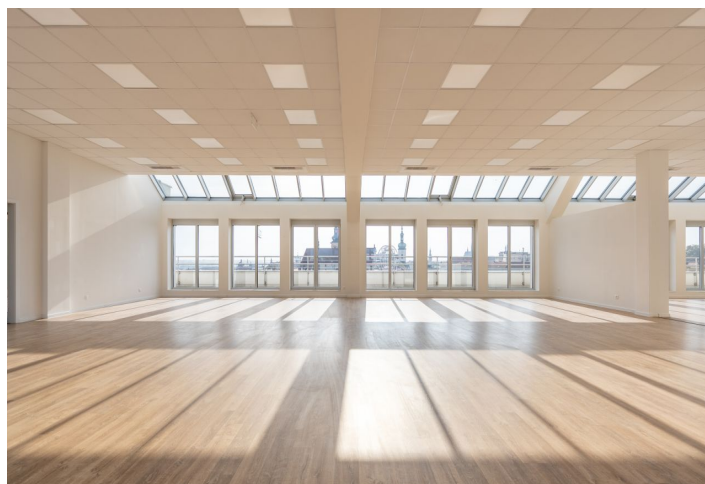




## Administrativní budova

1872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

Cena na vyžádání

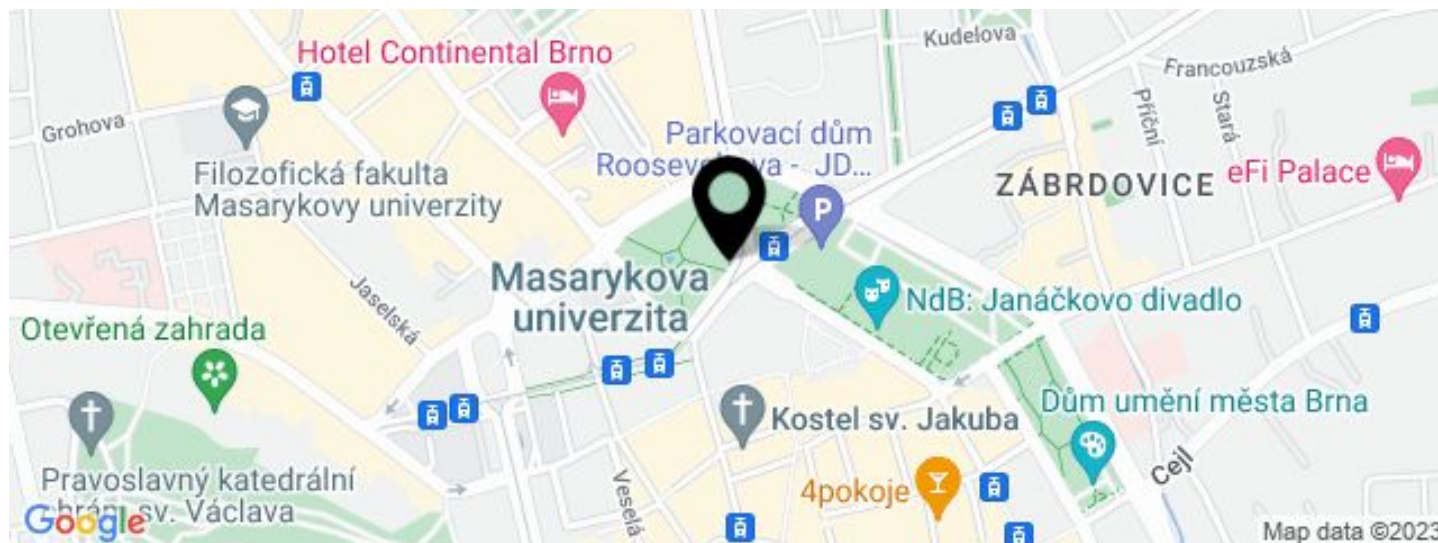




## Administrativní budova

1872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 8. patro	470 m <sup>2</sup>	66 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání
Kanceláře, 3. a 4. patro	490 m <sup>2</sup>	66 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání
Kanceláře, 2. patro	490 m <sup>2</sup>	66 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání
Kanceláře, 1. podzemní podlaží	422 m <sup>2</sup>	66 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání



## Administrativní budova

1 872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

## Cena na vyžádání

Celková velikost budovy	5 500 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	43592

Strategicky umístěná funkcionalistická administrativní budova přímo v centru Brna nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Možnost open space i malých kancelářských jednotek. Objekt má klimatizaci, recepci, kuchyňky, kamerový systém i kolárnu včetně stojanů na kola. Dále v areálu naleznete kavárnu a v okolí veškerou občanskou vybavenost.

### Lokalita:

Velmi dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - v docházkové vzdálenosti tramvajová zastávka Moravského náměstí (3 minuty), vlakové nádraží Brno hl. n. (5 minut) a mezinárodní letiště Brno-Tuřany (25 minut). Dobré napojení na dálnice vedoucí z Brna směr Vídeň, Praha a Bratislava.

### Vybavení a služby:

Klimatizace  
Rolety  
Koberce  
Kavárna  
Recepce  
Kuchyňka  
Toalety  
Možnost zvonku  
Kolárna, stojan na kola  
Kamerový systém

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Administrativní budova

1872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

Cena na vyžádání



3 a 4. podlaží  
**490 m<sup>2</sup>**



## Administrativní budova

1872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

Cena na vyžádání



490 m<sup>2</sup>  
2. podlaží



## Administrativní budova

1872 m<sup>2</sup>, Brno-město, Moravské nám.

Cena na vyžádání



8. podlaží  
470 m<sup>2</sup>