



## Kancelářské prostory

Brno-město, Královo Pole, Purkyňova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Brno-město, Královo Pole, Purkyňova

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	98 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	305 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	2 200 CZK / ps / měsíc
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	43555

Pronájem kanceláře ve 3. patře komplexu tří administrativních budov, který nabízí dostatek parkovacích míst a skladové prostory. Budova má bezbariérový přístup, vlastní trafostanici, dobíjecí elektro-stanice, úschovnu kol, šatny se sprchami či relax zónu pro odpočinek. V areálu naleznete pekárnu, restaurace a prodejnu potravin v docházkové vzdálenosti z areálu.

### Lokalita:

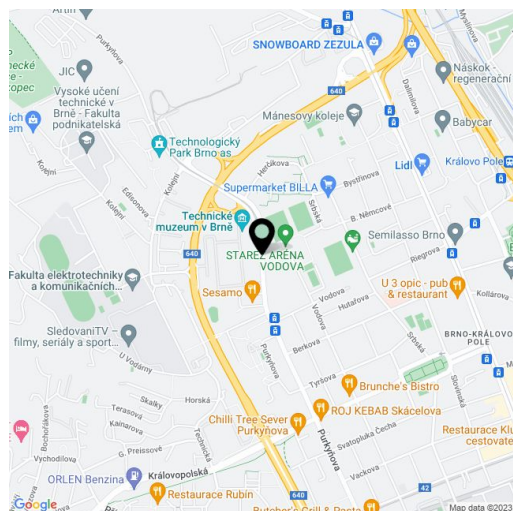
Objekt je umístěn na dosah městské zástavby v městské čtvrti Královo-Pole, technologického parku i celého areálu VUT. Velmi dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - přímo u budovy tramvajová zastávka Červinkova, opodál zastávka Technické muzeum. Kousek se nachází sjezd z velkého městského okruhu.

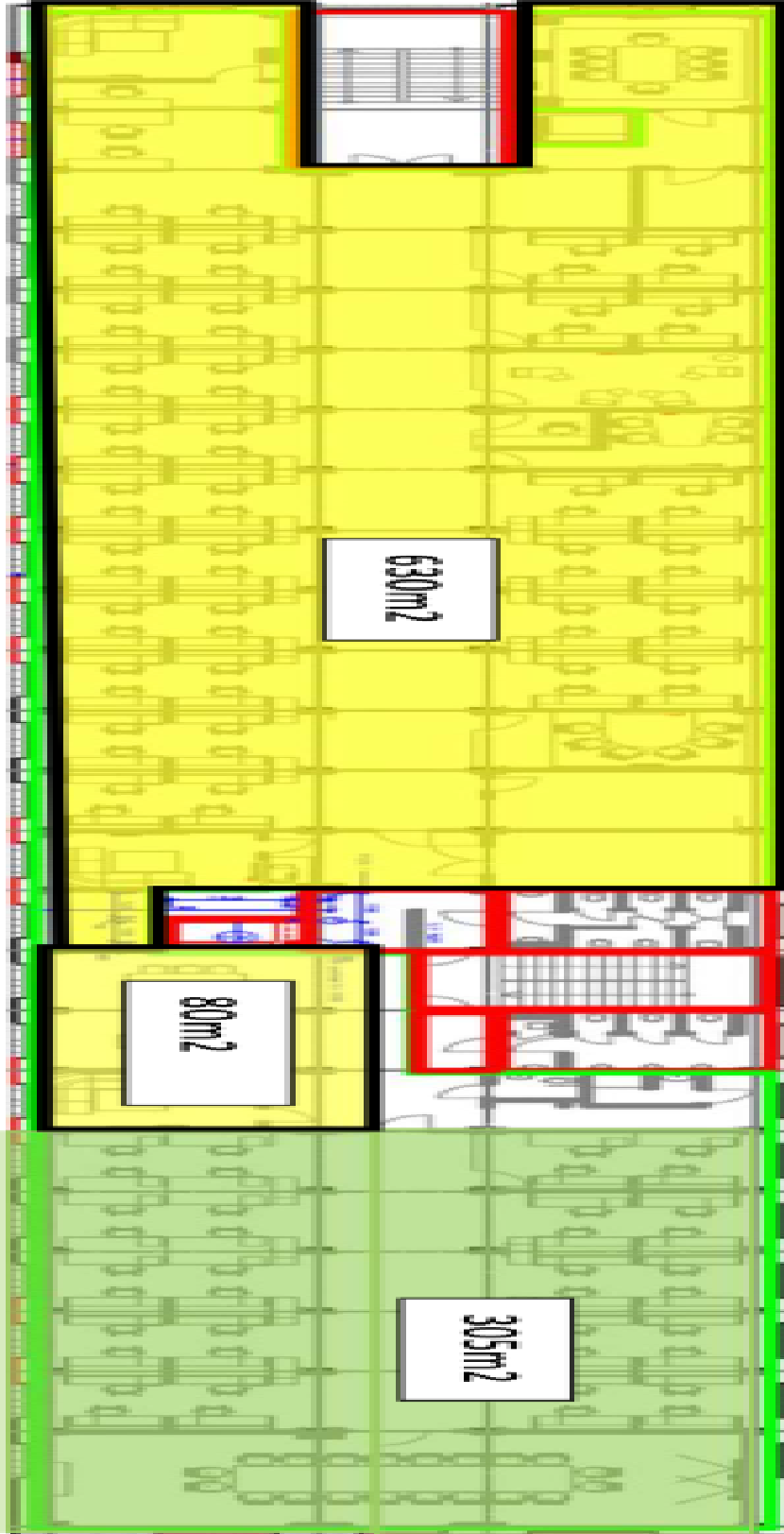
### Vybavení a služby:

- Dostatek parkovacích míst
- Dobíjecí elektrostanice
- Zasedací místnosti
- Pekárna v areálu, restaurace a potraviny v okolí
- Úschovna kol i koloběžek
- Šatna, sprchy
- Relax zóna
- Skladovací prostory
- Bezbariérový přístup
- Optická síť
- Recepce a ostraha 24/7
- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- Externí žaluzie
- Serverovny
- CCTV, EZS
- Záložní dieselový agregát pro celou budovu
- 2 výtahy
- Stropní osvětlení
- Otevíratelná okna
- Vlastní trafostanice

**IHNED K DISPOZICI.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





ANP