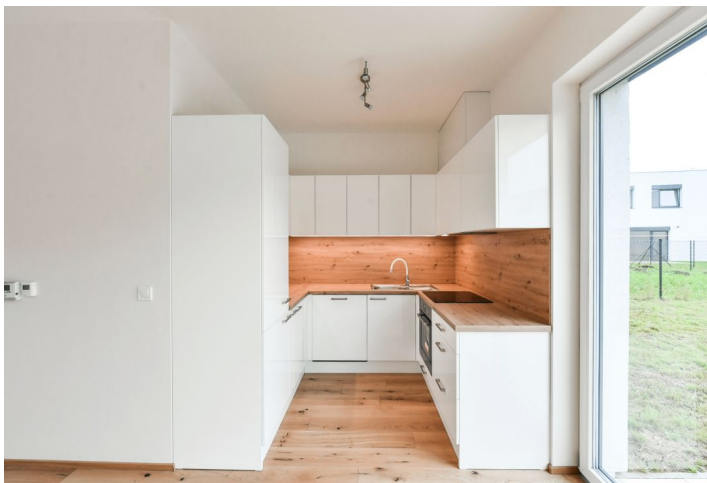




## Rodinný dům 4+kk

131 m<sup>2</sup>, Praha 9, Čakovice, Kurta Hubera

Pronajato





## Rodinný dům 4+kk

131 m<sup>2</sup>, Praha 9, Čakovice, Kurta Hubera

### Pronajato

Pozemek	253 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	120 m <sup>2</sup>
Zahrada	133 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a 2 parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	43552
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový řadový rodinný dům se zahradou v moderním rezidenčním projektu Na Pramenech na pomezí Čakovic, Letňan a Ďáblic. Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost tvořenou 2 nákupními centry i drobnými obchody, nepřeborné možnosti sportovního vyžití, dobré spojení s centrem a množství míst pro trávení volného času. V rychlém dosahu jsou mateřské a základní školy či gymnázium, plavecký bazén a koupaliště, cyklostezka, skatepark nebo multifunkční sportovní centrum. Místo zpřijemňují nedaleké zelené plochy Ďáblického háje a lesoparku Letňany. Stanice metra Letňany je vzdálena 5 minut jízdy autobusem, který staví nedaleko domu.

V přízemí domu je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu a zahradu, úložná komora, toaleta, vstupní chodba a přístup do garáže (s východem na zahradu). V patře se nachází 3 ložnice - jedna s vestavěnou skříní, dále koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou a technická místnost.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, podlahové topení v celém domě, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sekačka na trávu. K dispozici je **garáž a 2 parkovací stání** na pozemku. Poplatky jsou hrazeny zvlášť.

