



Byt 1+1

49 m², Praha 5, Smíchov, U Klavírky

Pronajato





Byt 1+1

49 m², Praha 5, Smíchov, U Klavírky

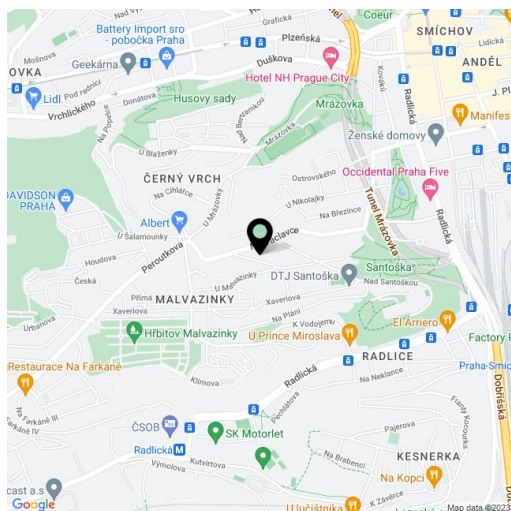
Pronajato

Celková plocha	49 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	43456
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt v 1. patře zrekonstruovaného bytového domu se zachovanými původními prvky, bez výtahu. Budova stojí v klidné rezidenční části Prahy 5, v lokalitě s rychlou dostupností do centra a k občanské vybavenosti, pár zastávek autobusem ke stanici metra Anděl a obchodně zábavnímu centru Anděl / Nový Smíchov. V blízkém dosahu se nachází parky Šalamounka, Nikolajka a Santoška, Francouzské lyceum a anglická školka Nessie, která je součástí mezinárodní školy Park Lane.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyně s jídelním prostorem, rohový obývací pokoj / ložnice s patrem na spaní a výhledem do zeleně, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba se skříňí.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, plynové vytápění, pračka, myčka, **sklep**. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody: 700 Kč pro 1 osobu. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.