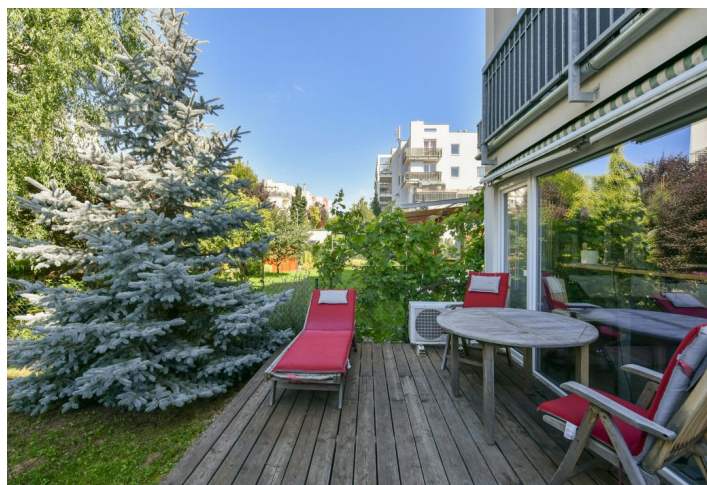




## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 5, Řeportunitye, Dělená

24 000 Kč | 953 €





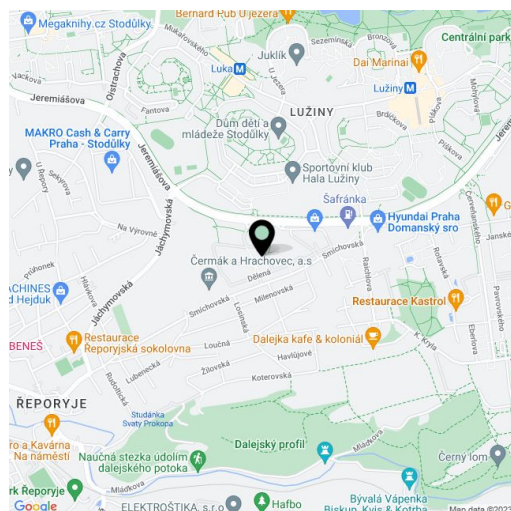
**Byt 2+kk**57 m<sup>2</sup>, Praha 5, Řeporyje, Dělená**24 000 Kč | 953 €**

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	57 m <sup>2</sup>
Terasa	25 m <sup>2</sup>
Zahrada	49 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 4.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	43453
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt se zimní zahradou, terasou a předzahrádkou, situovaný v přízemí budovy, která je součástí uzavřeného rezidenčního komplexu s parkováním a spoustou zeleně, v blízkosti autobusové zastávky se spoji ke stanici metra Luka (2 zastávky). Komplex se nachází v klidné rezidenční čtvrti s Praze 5 Řeporyjích s dobrou dostupností do centra, plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do mezinárodní Německé školy v Jinonicích.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **zimní zahradou**, ložnice s vestavěnou skříní a přístupem na **terasu a zahrádku**, koupelnu (vana se sprchovou zástěnou), samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

Dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek úložných prostor, elektricky ovládané předokenní rolety, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**, bezpečnostní kamery a kočárkárna / kolárna v domě. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.