



Obchodní prostory

Brno-město, Brno - střed, Nové Sady

Pronajato





Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	357 m ²
Parkování	Ano
PENB	B
Referenční číslo	43422

Obchodní prostor k pronájmu ve 2. patře nejmodernějšího komplexu dvou administrativních budov ve vysokém standardu. Budovy jsou propojené ojedinělým relaxačním parkem s dotekem přírody. V komplexu se rovněž nachází bazén, vodní fontána a květinová zóna. Na designu komplexu se podíleli přední čeští architekti a designéři.

Lokalita:

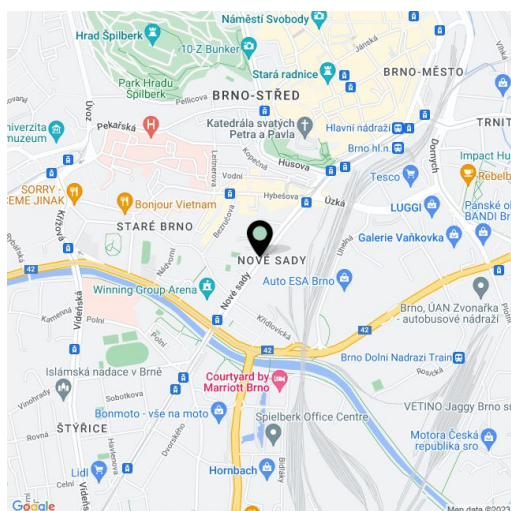
Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – tramvají či vlakem. Docházková vzdálenost do všech částí centra města, tramvajová zastávka se nachází přímo před hlavním vchodem komplexu. Vynikající napojení na dálniční síť.

Vybavení a služby:

Vzduchotechnický indukční trám pro vytápění a klimatizaci
 Vnitřní žaluzie
 Akustické minerální stropní podhledy
 LED světelné systémy
 Celoprosklená fasáda od podlahy po strop s trojitým zasklením a otevíratelnými okny
 Zdvojená podlaha pro odvod spotřebovaného vzduchu

K dispozici od listopadu 2022.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Building T, budova T

