







Poplatky za služby	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	287 m <sup>2</sup>
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	43404

Obchodní prostory k pronájmu v budově ze 30. let 20. století, která se nachází ve významném finančním a historickém centru Prahy – na rozhraní Starého a Nového Města, přímo u náměstí Republiky. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně množství restaurací, kaváren, luxusních hotelů a obchodů. Obchodní centra Palladium a Kotva jsou vzdálena pár kroků.

#### Lokalita:

Budova vyniká snadnou dopravní dostupností, nachází se přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B). V blízkosti jsou také zastávky tramvají a autobusů. Masarykovo nádraží je vzdáleno 5 minut pěšky, autobusové nádraží Florenc 10 minut pěšky. Velmi dobré spojení na mezinárodní letiště Václava Havla Praha i napojení na dálnice D1 a D8.

**K dispozici od 1. července 2023. Prostor je momentálně pod nabídkou.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



