



Byt 2+kk

64.73 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Pronajato





Byt 2+kk

64.73 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Pronajato

| | |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha | 71 m ² |
| Podlahová plocha | 65 m ² |
| Lodžie | 7 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | C |
| Referenční číslo | 43383 |

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt se 2 loždiemi, situovaný ve 3. patře moderní budovy s ostrahou a podzemními garážemi, která je součástí multifunkčního projektu QUADRIO v centru Prahy. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a služby v bezprostředním okolí a vynikající dostupnost veřejnou dopravou - budova se nachází u stanice metra Národní třída (trasa B) s tramvajovými zastávkami, pouhých pár minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **lodžii**, ložnice s vybavenou **šatnou** a druhou **lodžii**, koupelna s vanou, toaletou a podlahovým topením, samostatná toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, zatemňovací závěsy v ložnici, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, lednice amerického typu, nádobí, malé elektrické spotřebiče, TV, videotelefon, **sklep**, kolárna / kočárkárna. V ceně je zahrnuto **garážové stání**, možnost pronájmu **2. stání** za dodatečný poplatek. Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody: 5500 Kč měsíčně. Elektrina se platí zvlášť.

