



Byt 4+kk

109.5 m², Opatija, Istrie

18 487 250 Kč | 730 000 €





Byt 4+kk

109.5 m², Opatija, Istrie

18 487 250 Kč | 730 000 €

Celková plocha	181 m²
Podlahová plocha*	110 m²
Balkón	33 m²
Terasa	38 m²
Parkování	2 parkovací stání
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	43381

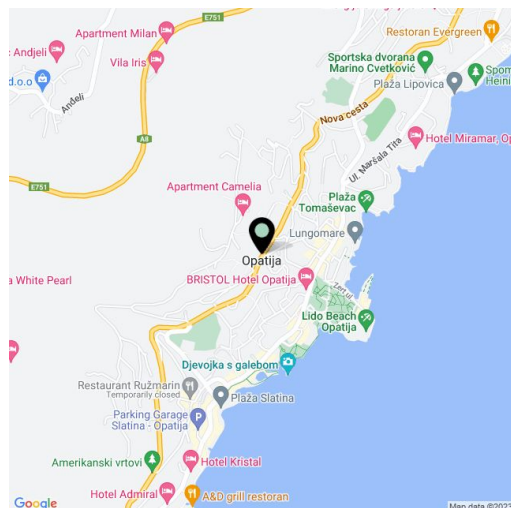
Prostorný apartmán se 3 ložnicemi, 3 balkony a úžasnou střešní terasou s bazénem a pohlednicovým výhledem je umístěn v novém apartmánovém domě se 6 jednotkami. Moderní budova s parkováním stojí přímo na slunné riviéře v lázeňském městečku Opatija.

Apartmán ve 3. podlaží tvoří obytná místnost s kuchyní, jídelnou a vstupem na jihovýchodně orientovaný 30metrový balkon, dále 3 ložnice (2 s malým balkonem), 2 koupelny, 2 samostatné toalety, šatna a předsíň. Schodiště vede na střešní terasu s privátním bazénem, solariem a výhledem na moře.

Stavba zaujme moderním designem, součástí standardu je klimatizace, podlahové vytápění, vysoce kvalitní okna Schüco, sanita Geberit a domovní videotelefon. K apartmánu patří 2 parkovací stání.

Moře je od apartmánu vzdáleno doslova pár kroků, v pohodlné vzdálenosti je i veškerý komfort tradičního lázeňského městečka: útulné kavárny s venkovním posezením, obchody i gurmánské restaurace nabízející zdejší kulinářské speciality. Opatija kráší nádherné parky.

Interiér 109,5 m², balkony celkem 32,98 m², terasa 38,27 m². parkovací místo 2x 13,5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

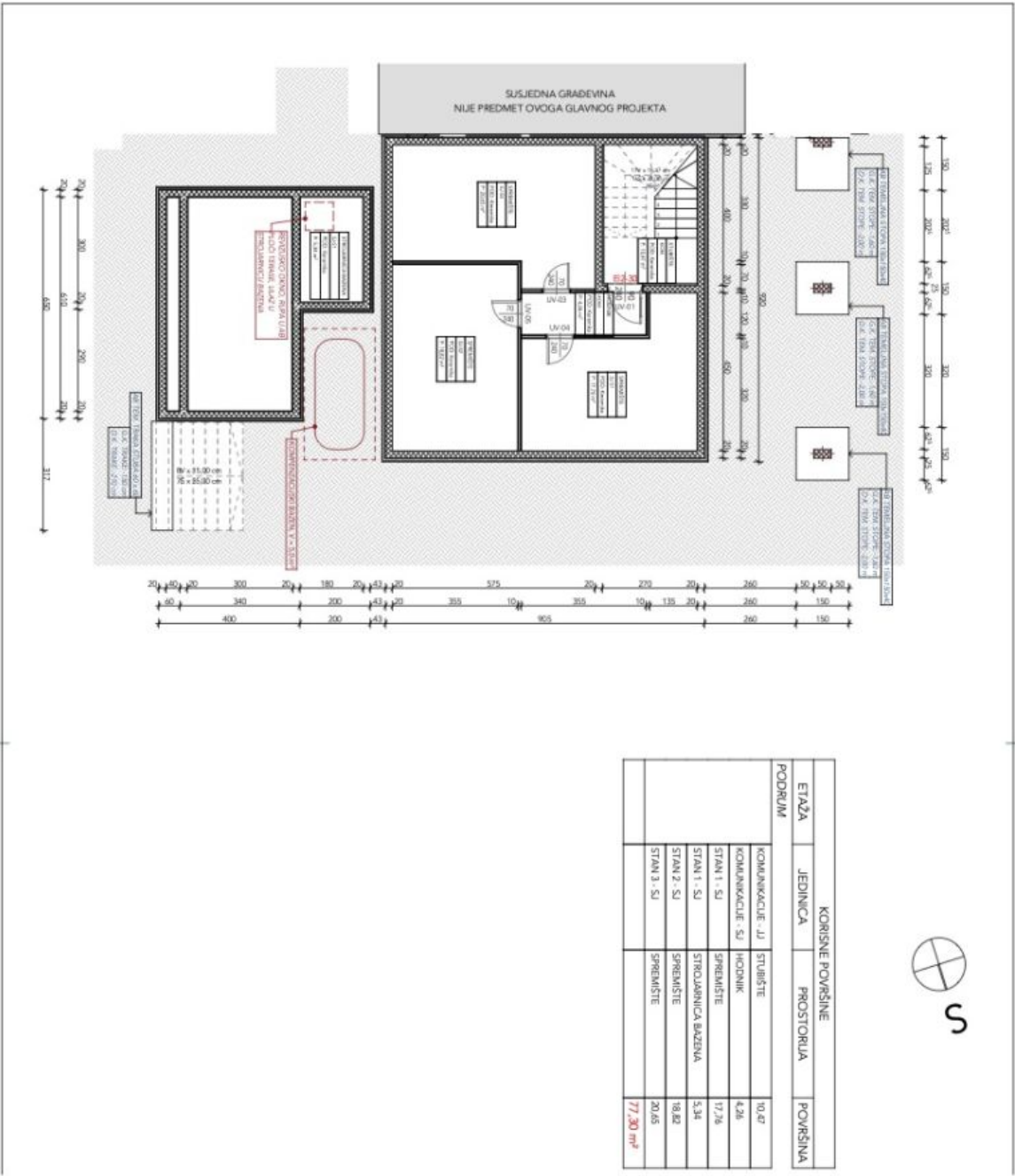
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

109.5 m², Opatija, Istrie

18 487 250 Kč | 730 000 €

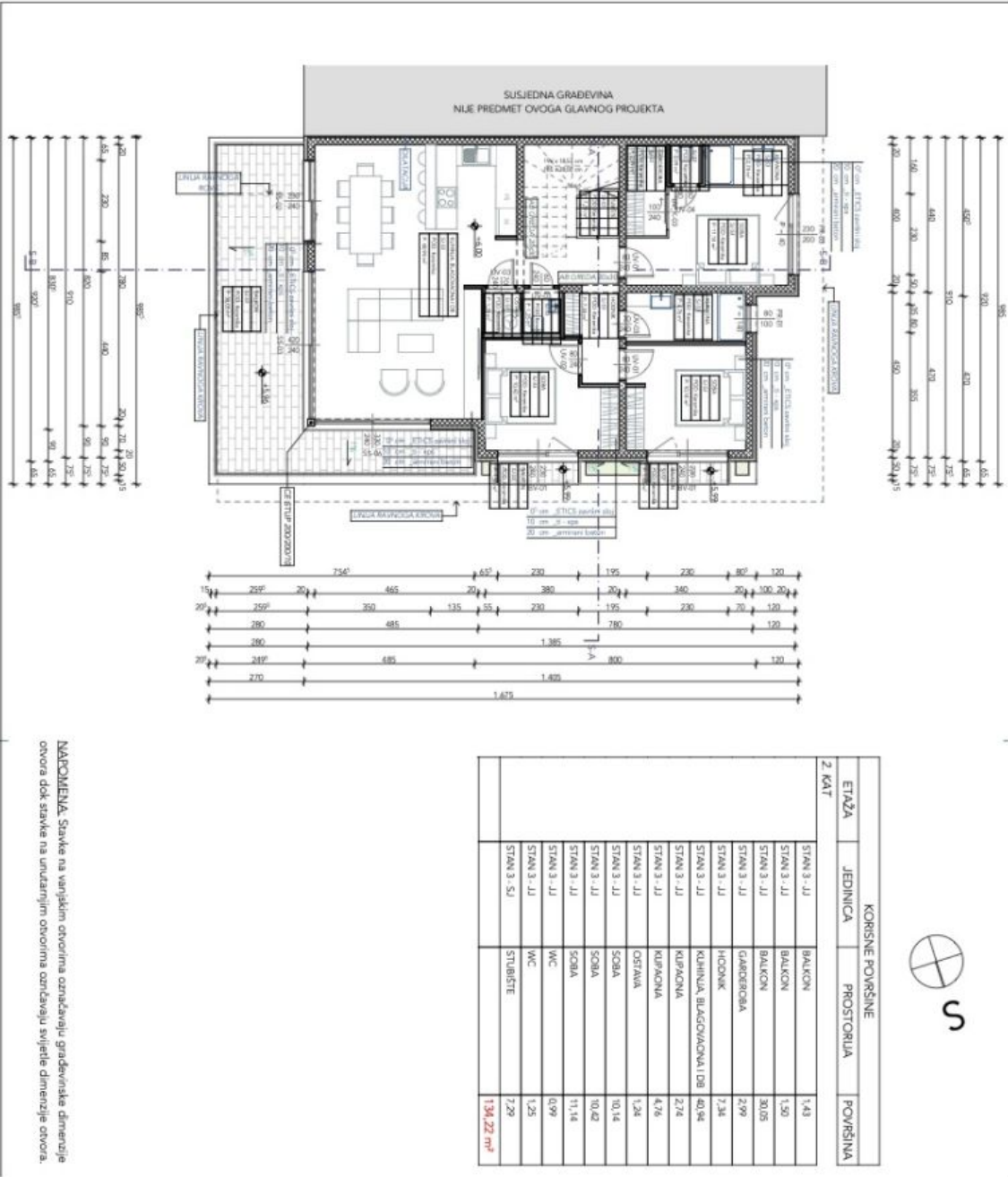




Byt 4+kk

109.5 m², Opatija, Istrie

18 487 250 Kč | 730 000 €





Byt 4+kk

109.5 m², Opatija, Istrie

18 487 250 Kč | 730 000 €

