

## Kancelářské prostory

Brno-město, Brno - střed, Dornych

10.95 - 13.95 € / m<sup>2</sup> | 275 - 350 Kč / m<sup>2</sup>



## Kancelářské prostory

10.95 - 13.95 € / m<sup>2</sup> | 275 - 350 Kč / m<sup>2</sup>

Brno-město, Brno - střed, Dornych

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	236 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	B
Referenční číslo	43352

Kancelářský komplex s kanceláři k pronájmu splňuje přísné technické standardy a kritéria úspornosti BREEAM, která pomáhají snížit náklady na provoz. Komplex byl navržen tak, aby splňoval požadavky malých i velkých firem, začínajících podniků i velkých mezinárodních korporací. Jednotlivá podlaží o ploše 2.500 m<sup>2</sup> poskytují maximální flexibilitu vnitřního spořádání, které se přizpůsobí potřebám nájemce. Díky vnitřnímu atriu jsou kanceláře osvětleny přirozeným denním světlem.

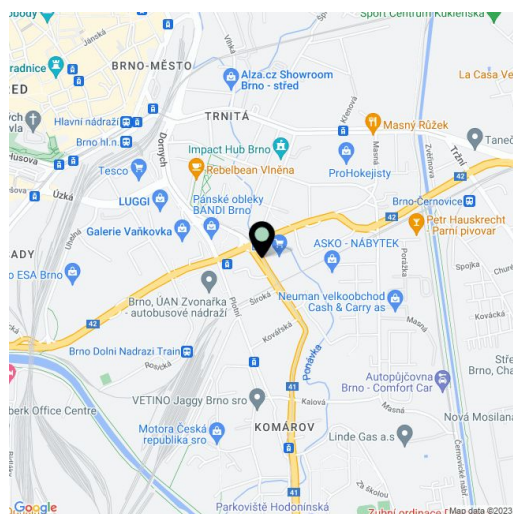
**Lokalita:**

Komplex se nachází v docházkové vzdálenosti od historického centra města a nákupní centrum Vaňkovka, je napojen na všechny hlavní silniční tahy (5 minut jízdy). Přímo u areálu jsou zastávky městské hromadné dopravy.

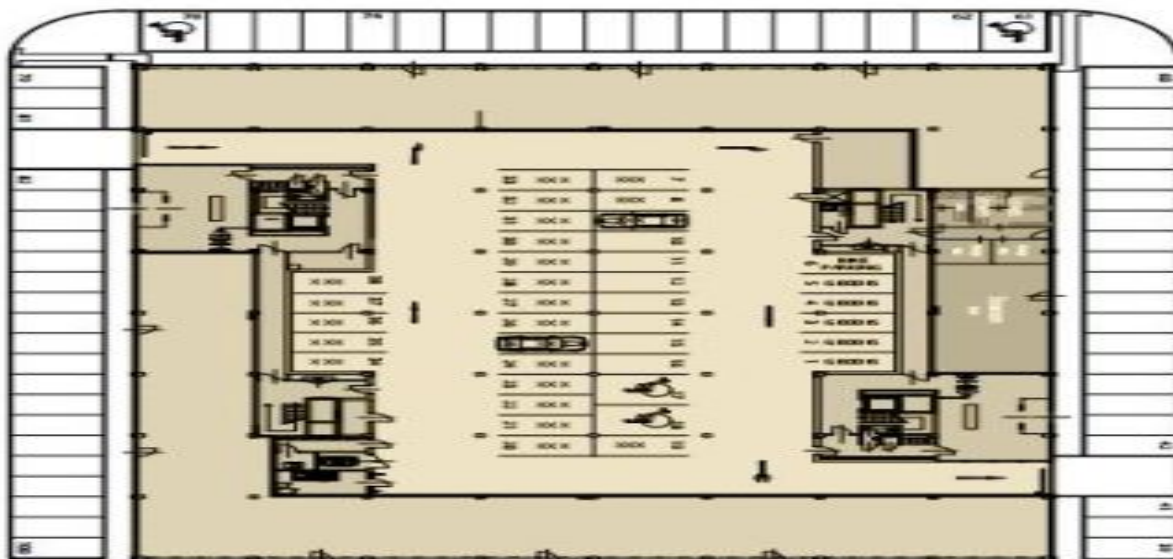
**Vybavení a služby:**

- Vnitřní atrium
- Recepce
- Zabezpečené garáže
- Parkovací místa pro návštěvy

Uvedené ceny jsou bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



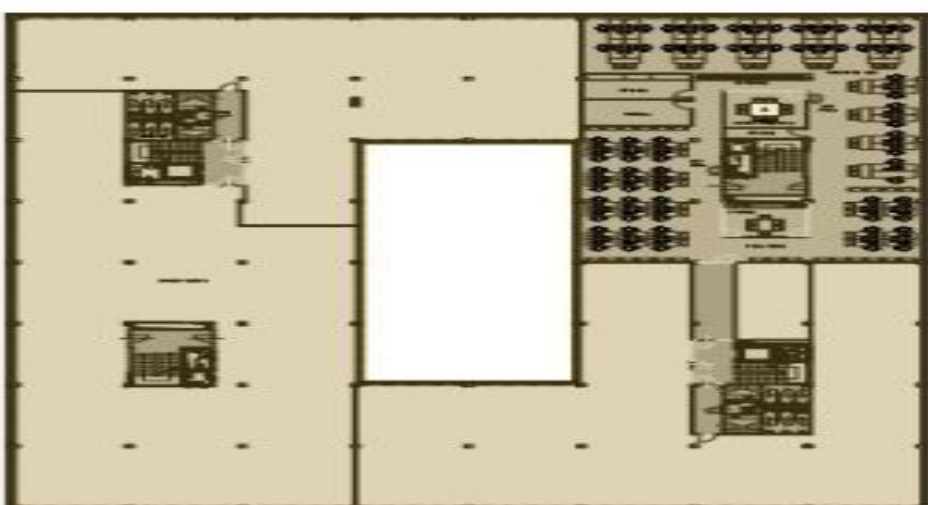




prizemi: 142 m<sup>2</sup> a služby



první patro: 2.491 m<sup>2</sup> + 331 m<sup>2</sup> terasa



2.-3. patro: 2.491 m<sup>2</sup>



STRUKTURA