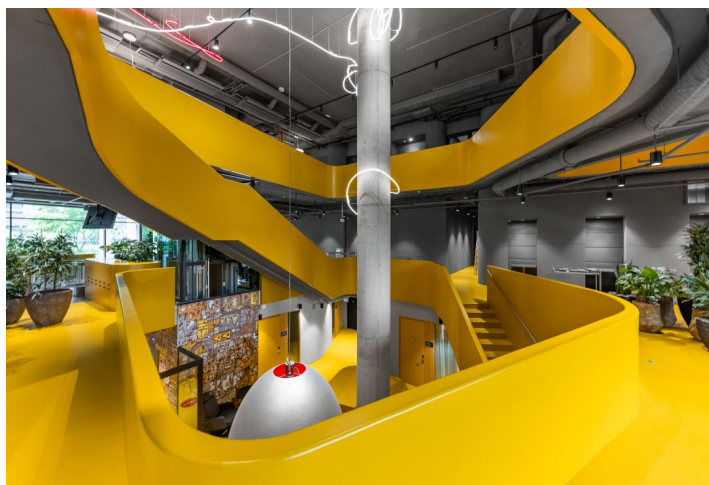




## Kancelářské prostory

14.95 - 22.00 € / m<sup>2</sup> | 356 - 524 Kč / m<sup>2</sup>

Brno, Brno - střed, Přízova

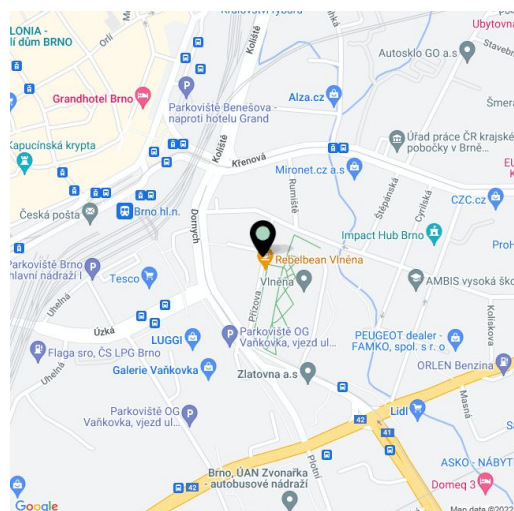




## Kancelářské prostory

Brno, Brno - střed, Přízova

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 945 m <sup>2</sup>                |
| Parkování          | Ano                               |
| PENB               | A                                 |
| Referenční číslo   | 43346                             |



14.95 - 22.00 € / m<sup>2</sup> | 356 - 524 Kč / m<sup>2</sup>

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře v administrativním komplexu, který je tvořený 9 administrativními budovami a poskytne rezidentům kromě moderních kanceláří certifikovaných dle BREEAM také odpočinkový park s jezírkem.

### Lokalita:

Velkou výhodou projektu je perfektní dopravní spojení MHD, hlavní autobusové a vlakové nádraží v dochozí vzdálenosti a snadné napojení na brněnský okruh a dálniční síť. Centrum města Brna a obchodní galerie Vaňkovka, které jsou v těsné blízkosti zaručují nájemcům veškerou občanskou vybavenost a služby.

### Vybavení a služby:

- Zdvojené podlahy
- Vysokorychlostní internet
- Odpočinkový park
- Ostraha objektu 24/7
- Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Kancelářské prostory

Brno, Brno - střed, Přízova

14.95 - 22.00 € / m<sup>2</sup> | 356 - 524 Kč / m<sup>2</sup>

