



## Kancelářské prostory

Brno-město, Trnitá, Přízova

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 377 - 507 Kč / m<sup>2</sup>



**Kancelářské prostory**

Brno-město, Trnitá, Přízova

**14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 377 - 507 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	434 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	Ano
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	43346

Kanceláře k pronájmu ve 3. patře administrativního areálu, který zahrnuje devět budov a rezidentům poskytuje nejen zmíněné moderní kanceláře s certifikací BREEAM, ale také relaxační park s jezírkiem.

**Lokalita:**

Vynikající dopravní dostupnost MHD, s hlavním autobusovým i vlakovým nádražím v pěší vzdálenosti a snadným napojením na brněnský okruh a dálnice. Blízkost centra Brna a obchodní galerie Vaňkovka zajišťuje nájemcům kompletní občanskou vybavenost a širokou škálu služeb.

**Vybavení a služby:**

- Zdvojené podlahy
- Vysokorychlostní internet
- Odpočinkový park
- Ostraha objektu 24/7
- Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





