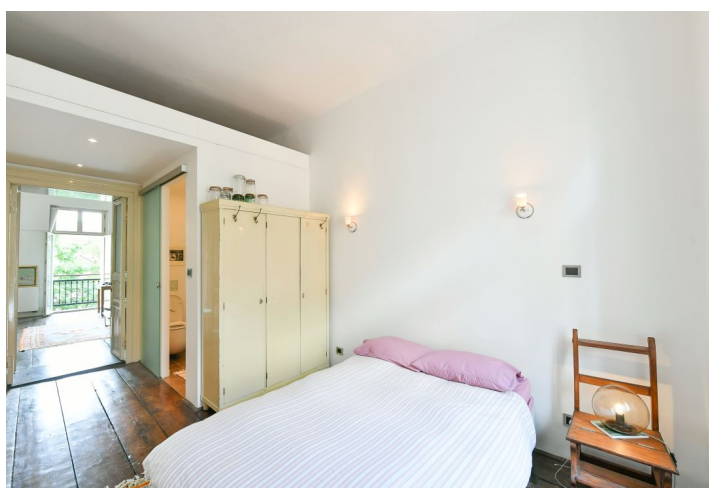
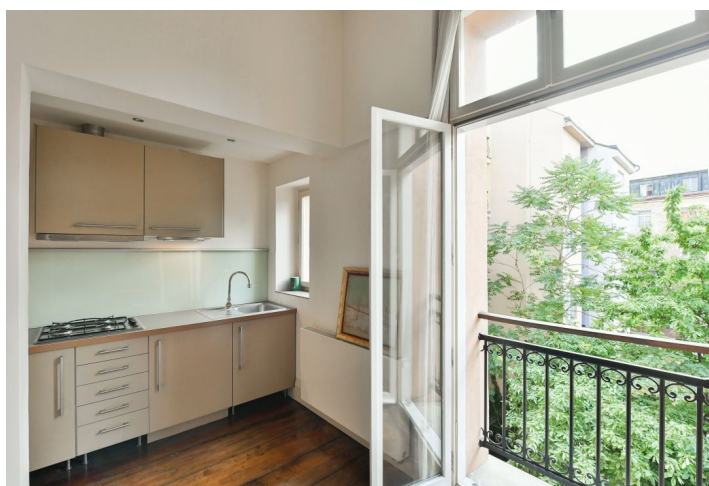




Byt 2+kk

38 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská

8 300 000 Kč | 350 729 €



**Byt 2+kk**38 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská**8 300 000 Kč | 350 729 €**

Celková plocha	38 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	43208

Tichý byt s účelnou dispozicí a nádherným výhledem do koruny stromu je umístěn ve 4. podlaží elegantního historického bytového domu stojícího na atraktivním místě na Vinohradech v blízkosti náměstí Míru a parku Grébovka. Předmětem prodeje je 100% obchodní podíl na společnosti, která jednotku vlastní.

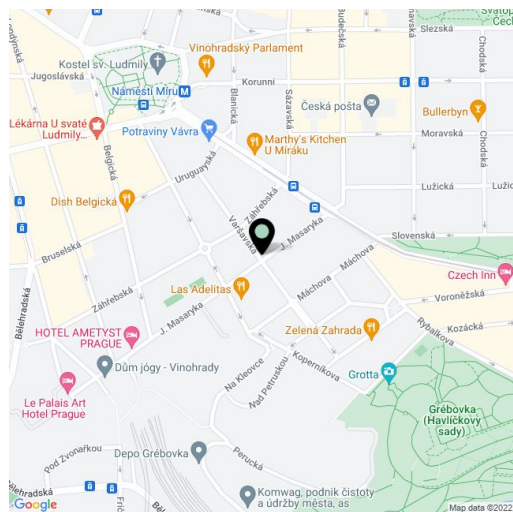
Byt je rozdělen na ložnici, obývací pokoj s francouzským oknem do vnitrobloku, kuchyňský kout, koupelnu (sprcha, WC, umyvadlo se skříňkou), technickou místnost a zádveří.

Útulný pocit dodává tmavě mořená masivní prkenná podlaha i původní dvoukřídlé dveře. Podhledy nad koupelnou a kuchyňským koutem poskytují úložný prostor. Vytápění řeší plynový kotel.

Nárožní bytový dům se nachází v noblesní čtvrti v blízkosti ikonické fontány, jen pár kroků od tramvajové zastávky a asi 5 minut chůze od stanice metra Náměstí Míru. Okolí je plné kaváren s venkovním posezením i kvalitních restaurací, fungují zde divadla, blízko je do romantického parku Grébovka.

Interiér 37,8 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.





Byt 2+kk

38 m², Praha 2, Vinohrady, Varšavská

8 300 000 Kč | 350 729 €

