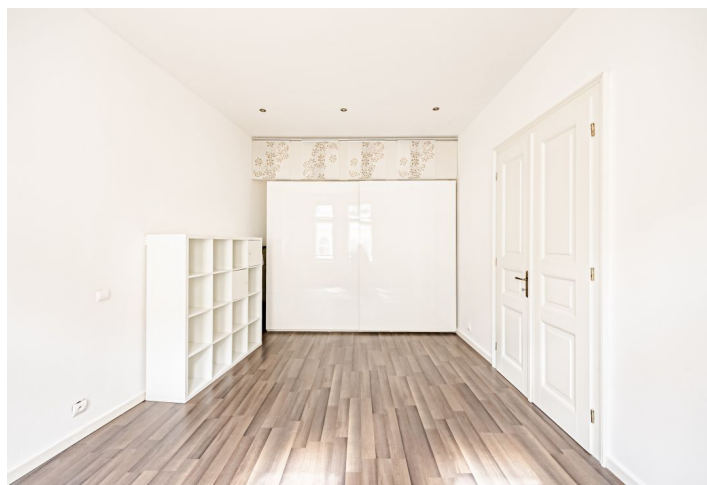
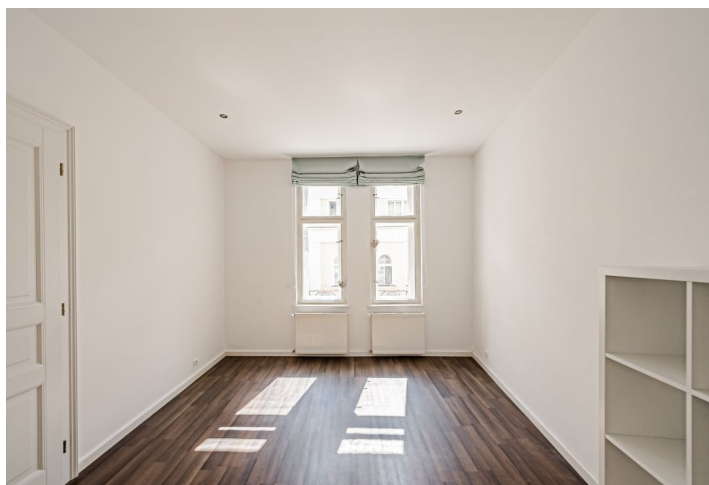




## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Varšavská

Pronajato





## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Varšavská

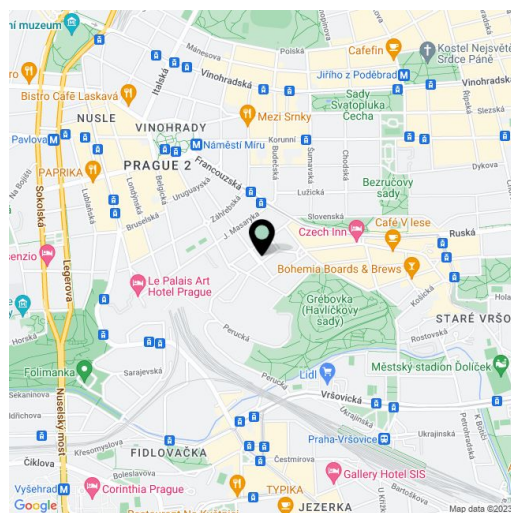
## Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 88 m <sup>2</sup>   |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Záloha na poplatky za společné domovní služby a energie 5.500 Kč/měs. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 43157   |
| K dispozici od     | lhned   |

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt ve 3. patře udržovaného renovovaného bytového domu s vnitroblokem se vzrostlými stromy, bez výtahu, v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad. Oblíbená rezidenční lokalita pouhých pár minut chůze od náměstí Míru (tramvaje, stanice metra), v blízkém dosahu Havlíčkových sadů, s velmi rychlou dostupností do centra, plnou vybaveností a kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v bezprostředním okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, vstupní hala s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.