



## Byt 2+kk

94 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

Pronajato





## Byt 2+kk

94 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

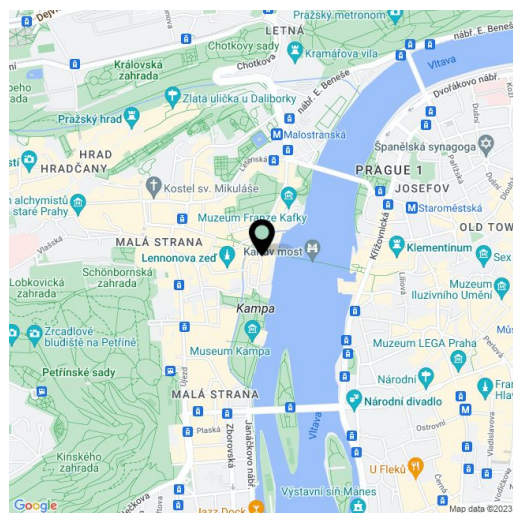
## Pronajato

Celková plocha	94 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	43130
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený klimatizovaný designový půdní byt s výhledem na Karlův most, situovaný ve 3. patře kompletně nově zrekonstruované rezidence s recepcí, saunou a posilovnou. Historická budova původně ze 17. století stojí v sousedství Karlova mostu a Čertovky na ostrově Kampa na Malé Straně, v půvabné lokalitě v pěším dosahu Pražského hradu a Starého města. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra Malostranská.

Luxusní interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout), toaleta s bidetem a toaleta pro hosty.

Špičkové materiály a provedení, nové vybavení, **klimatizace, dřevěné parketové podlahy**, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, spotřebiče **Miele**, pračka, sušička. Možnost zajistit úklid vč. výměny ložního prádla za dodatečný poplatek. Možnost **střednědobého pronájmu** za vyšší nájemné (min. 3 měsíce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

94 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

Pronajato

