



Byt 2+kk

86.1 m², Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

Pronajato





Byt 2+kk

86.1 m², Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

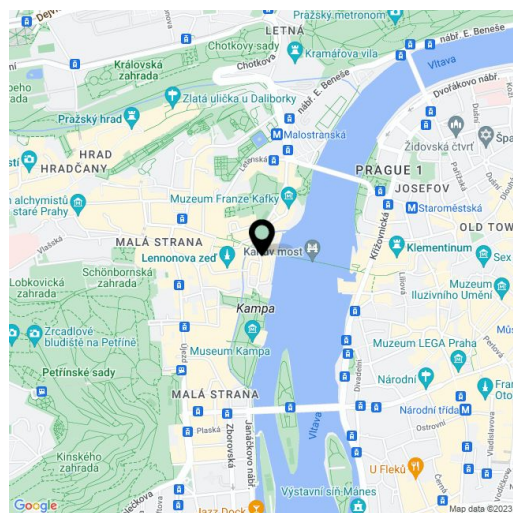
Pronajato

Celková plocha	86 m ²
Parkování	Možnost parkování před domem.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	43127
K dispozici od	30.09.2024

Nabízíme k pronájmu nově plně zařízený klimatizovaný designový půdní byt, situovaný ve 3. patře kompletně nově zrekonstruované rezidence s recepcí, saunou a posilovnou. Historická budova původně ze 17. století stojí v sousedství Karlova mostu a Čertovky na ostrově Kampa na Malé Straně, v půvabné lokalitě v pěším dosahu Pražského hradu a Starého města. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra Malostranská.

Luxusní interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavená kuchyní a jídelním prostorem, ložnice, koupelna (sprchový kout, vana, toaleta) a šatna / prádelna.

Špičkové materiály a provedení, nové vybavení, klimatizace, dřevěné parketové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, spotřebiče Miele, pračka, sušička. K dispozici je parkovací stání před domem za 6000 Kč měsíčně + DPH. Možnost zajistit úklid vč. výměny ložního prádla za dodatečný poplatek. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné (min. 3 měsíce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.