



## Byt 2+kk

166 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

58 000 Kč | 2 309 €





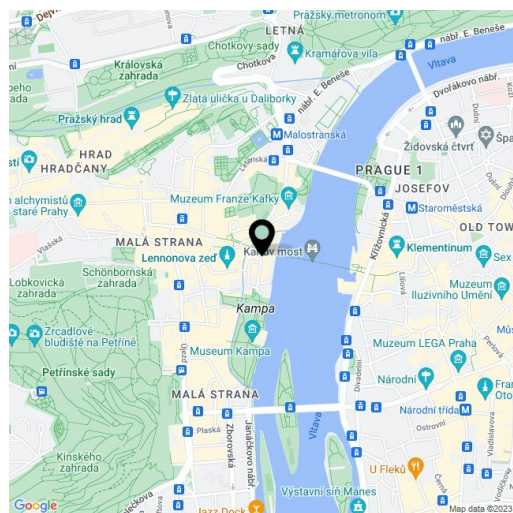
**Byt 2+kk**166 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě**58 000 Kč | 2 309 €**

Celková plocha	166 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	43126
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený klimatizovaný designový byt se 2 koupelnami, situovaný ve 3. patře kompletně nově zrekonstruované rezidence s recepcí, saunou a posilovnou. Historická budova původně ze 17. století stojí v sousedství Karlova mostu a Čertovky na ostrově Kampa na Malé Straně, v půvabné lokalitě v pěším dosahu Pražského hradu a Starého města. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra Malostranská.

Luxusní interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, ložnice se soliterní vanou a toaletou, koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta), šatna, prádelna a vstupní hala.

Špičkové materiály a provedení, nové vybavení, klimatizace, dřevěné parketové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, spotřebiče Miele, pračka, sušička. Možnost zajistit úklid vč. výměny ložního prádla za dodatečný poplatek. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné (min. 3 měsíce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.