



## Byt 3+1

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

Pronajato





## Byt 3+1

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

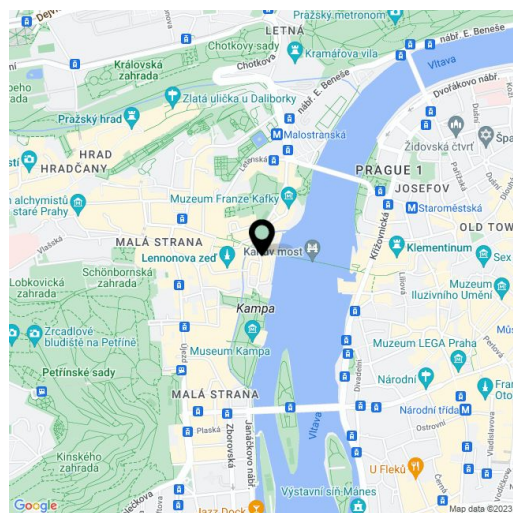
## Pronajato

Celková plocha	124 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	43120
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nově plně zařízený klimatizovaný designový byt se 2 koupelnami, situovaný ve 2. patře kompletně nově zrekonstruované rezidence s recepcí, saunou a posilovnou. Historická budova původně ze 17. století stojí v sousedství Karlova mostu a Čertovky na ostrově Kampa na Malé Straně, v půvabné lokalitě v pěším dosahu Pražského hradu a Starého města. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra Malostranská.

Luxusní interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta) a úložnou / prádelní komorou, další ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní hala.

Špičkové materiály a provedení, nové vybavení, klimatizace, dřevěné parketové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, spotřebiče Miele, pračka, sušička. Možnost zajistit úklid vč. výměny ložního prádla za dodatečný poplatek.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.