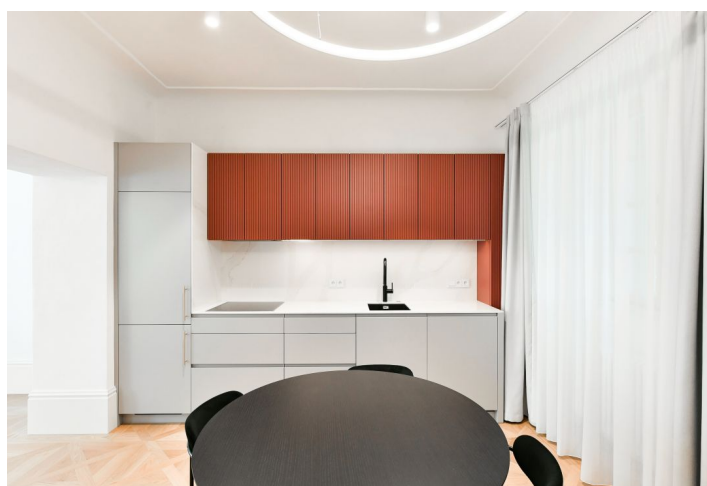
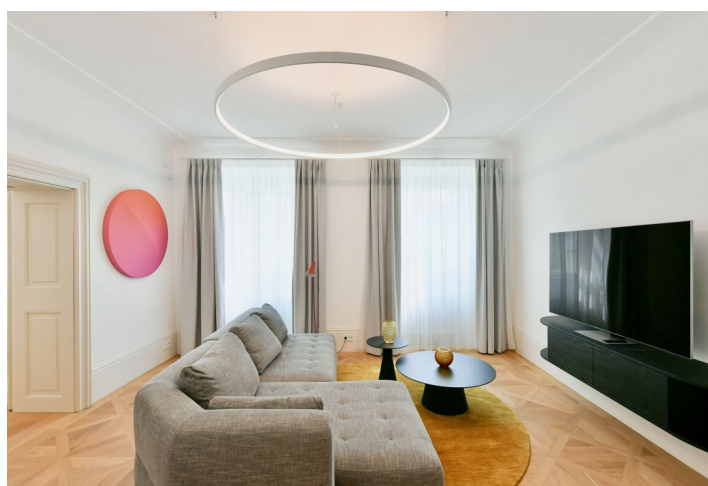




## Byt 3+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

Pronajato





## Byt 3+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Na Kampě

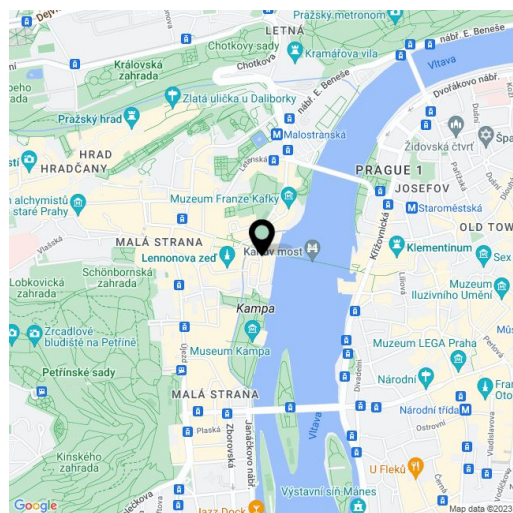
## Pronajato

Celková plocha	98 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	43114
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený klimatizovaný designový byt se 2 koupelnami, situovaný v přízemí kompletně nově zrekonstruované rezidence s recepcí, saunou a posilovnou. Historická budova původně ze 17. století stojí v sousedství Karlova mostu a Čertovky na ostrově Kampa na Malé Straně, v půvabné lokalitě v pěším dosahu Pražského hradu a Starého města. Občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra Malostranská.

Luxusní interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (sprchový kout, toaleta), chodba / šatna, toaleta pro hosty / prádelna a vstupní hala.

Špičkové materiály a provedení, nové vybavení, klimatizace, dřevěné parketové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, plynový kotel, spotřebiče Miele, pračka, sušička. Možnost zajistit úklid vč. výměny ložního prádla za dodatečný poplatek. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné (min. 3 měsíce).



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.