



Byt 3+1

114 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

53 000 Kč | 2 142 €





Byt 3+1

114 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

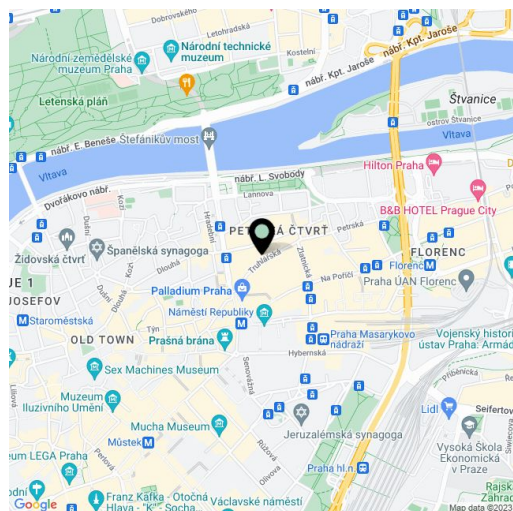
53 000 Kč | 2 142 €

Celková plocha	114 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4311
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt se 2 koupelnami ve 4. patře citlivě zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v centru Prahy v těsné blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelním prostorem, 2 ložnice - jedna s en-suite koupelnou, dále samostatná koupelna a vstupní chodba.

Klimatizace, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV. Možnost zajistit úklid bytu za 300 Kč/h + DPH. Fixní platba za domovní služby 3.000 Kč/měs. + DPH, fixní platba za spotřebu energií 7.000 Kč/měs. + DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.