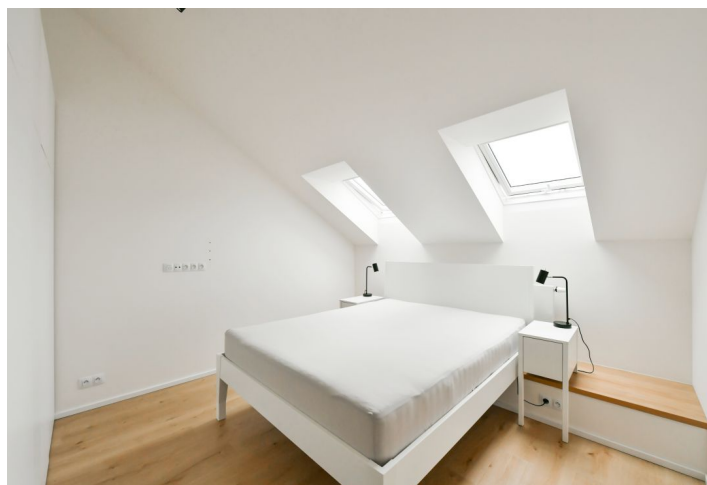


Byt 2+kk

Pronajato

60.3 m², Praha 8, Karlín, Šaldova



Byt 2+kk

Pronajato

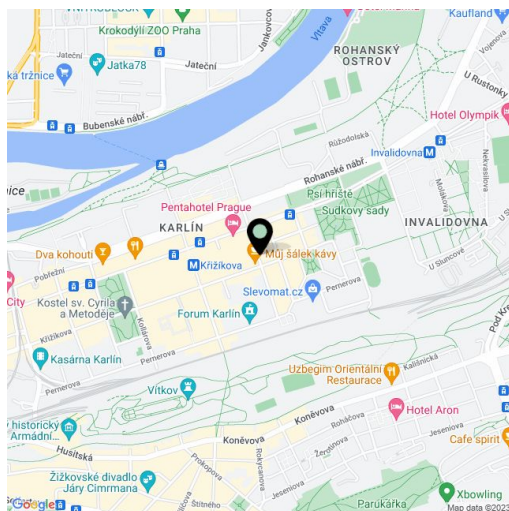
60.3 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Celková plocha	60 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	43040
K dispozici od	31.05.2025

Nabízíme k pronájmu plně zařízený klimatizovaný podkrovní byt, situovaný v 5., nejvyšším patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s novým výtahem. Budova se nachází v klidné ulici ve vyhledávané části Karlína v blízkosti karlínského business centra, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a snadnou dostupností do centra, pouhé 3 minuty od zastávky tramvaje a stanice metra Křižíkova.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s úložnými prostory.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek úložných prostor, vnitřní rolety, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, **sklep**. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.