



## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mikovcova

Pronajato





## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mikovcova

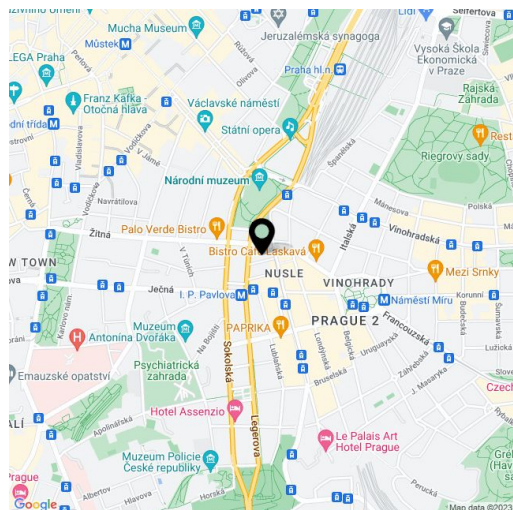
## Pronajato

Celková plocha	56 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a vodu 1.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	43038
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, plně zařízený rohový byt v 1. patře klasického bytového domu s novým výtahem pár kroků od zastávek tramvají, poblíž stanic metra I. P. Pavlova a Náměstí Míru. Budova stojí v lokalitě s velmi rychlým dopravním spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Stylový interiér tvoří obývací pokoj s galerií - **patrem na spaní**, čtenářským koutkem, plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice se 3 velkými okny, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

Prostorné místnosti, **parkety**, laminátové podlahy, dlažba, vysoké stropy, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska. K dispozici od června 2023, po dohodě možno dřívě.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.