



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 5, Řeporyje, Dělená

Pronajato





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 5, Řeproryje, Dělená

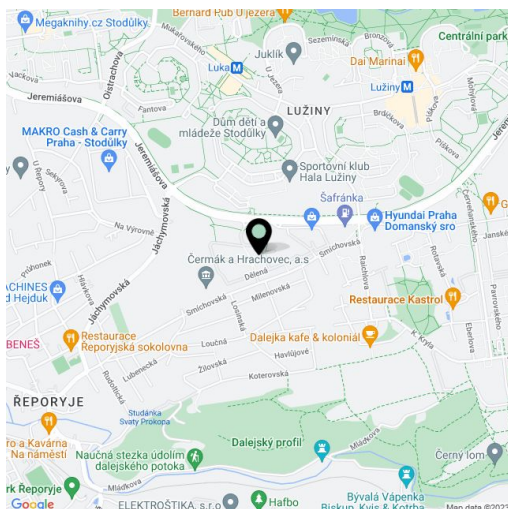
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Terasa	25 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	42978
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s terasou o 25 m<sup>2</sup> a výhledem do okolí, situovaný v 1. patře budovy, která je součástí uzavřeného rezidenčního komplexu se spoustou zeleně a parkováním, v sousedství autobusové zastávky se spojí ke stanici metra Luka (2 zastávky). Komplex se nachází v klidné rezidenční čtvrti s Praze 5 Řeproryjích s dobrou dostupností do centra, plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do mezinárodní Německé školy v Jinonicích.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, vybavenou komoru a vstupní halu s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, pračka, mikrovlnná trouba. V ceně je zahrnuto **garážové stání**. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 5000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.