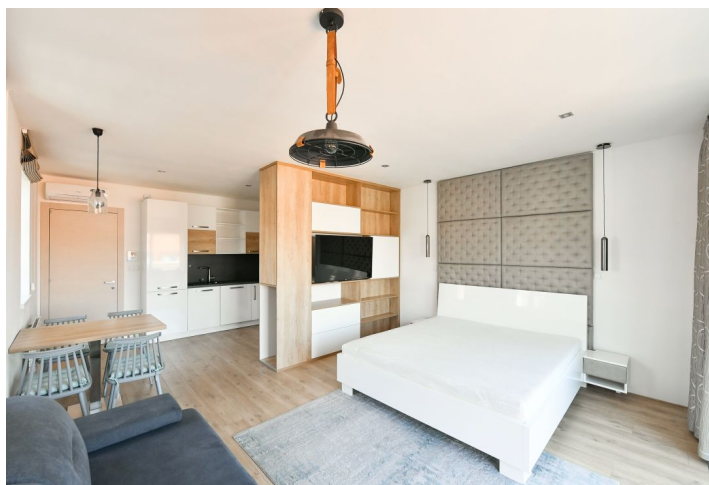
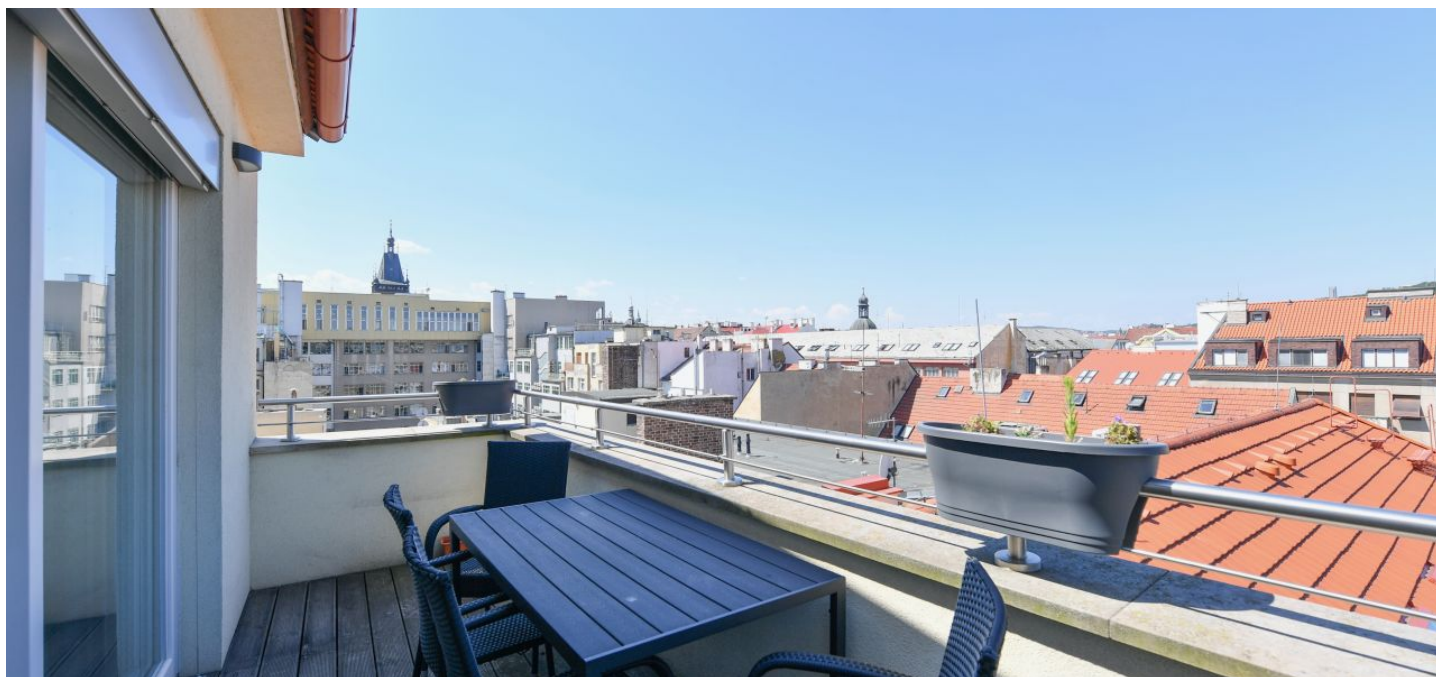




## Byt 1+kk

38 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova

Pronajato



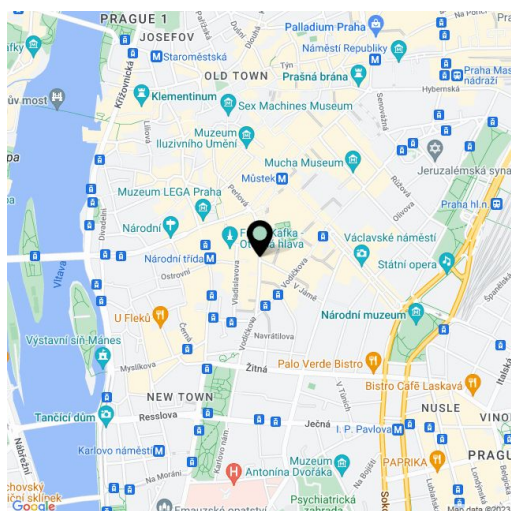
**Byt 1+kk**38 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova**Pronajato**

Celková plocha	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	38 m <sup>2</sup>
Terasa	9 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	6 m <sup>2</sup>
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, topení a spotřebu vody: 5.000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	42932
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu moderní klimatizovanou garsoniéru s terasou a výhledem na Petřín v 6., nejvyšším patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí ve finančním a obchodním centru města a je velmi snadno dostupná MHD – pár kroků od stanic metra Národní třída (trasa B) a Můstek (trasy A, B) a zastávek tramvají. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v blízkém okolí a v nedalekém obchodním centru Quadrio.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a vstupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, velkoplošná okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, markýza na terase, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, videotelefon, úložná komora 6 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.