



## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Madridská

Pronajato





## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Madridská

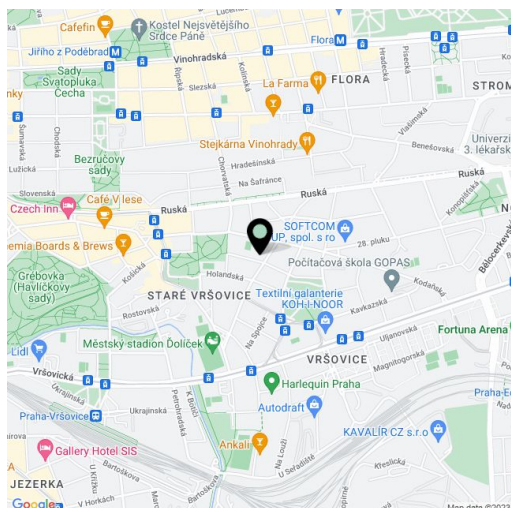
Pronajato

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	42930
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený tichý byt s výhledem do zeleně Heroldových sadů, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem nedaleko Vršovického záměčku, v blízkém dosahu Havlíčkových sadů. Budova stojí v klidné lokalitě na hranici čtvrtí Vinohrady a Vršovice s rychlou dostupností do centra - pár zastávek tramvají ke stanici metra Náměstí Míru. V okolí je dostupná bohatá občanská vybavenost vč. kaváren, kvalitních restaurací, bister a četných obchodů.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, technickou komoru a vstupní halu.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, plynové topení WAW, elektrický boiler na vodu, pračka, myčka, alarm.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.