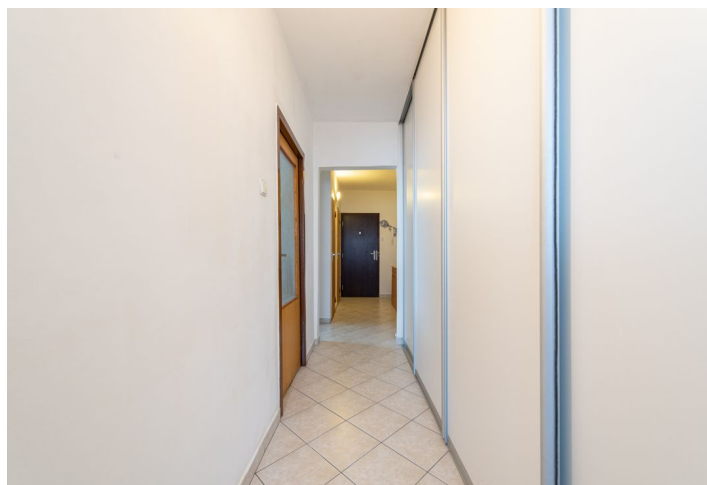




Byt 3+1

65 m², Bratislava V, Petržalka

Prodáno



**Byt 3+1**65 m², Bratislava V, Petržalka**Prodáno**

Celková plocha	69 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	220 EUR měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	42884

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme třípokojový byt s lodžii a výhledem na Staré Město i zeleň umístěný na okraji bratislavské městské části Petržalky.

Dispozici tvoří průchozí obývací pokoj se vstupem do ložnice, další samostatná ložnice, kuchyně s přístupem na **prosklenou lodžii**, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavnou šatnou.

Standard zahrnuje dlažbu, koberce, plastová okna, vlastní měřiče topení, bezpečnostní vstupní dveře **Sherlock** i **TV Samsung**. Kuchyně je vybavena pračkou, mikrovlnnou troubou i elektrickou troubou s plynovým sporákem. Panelový zateplený dům je vybaven **novým výtahem**. Vstup do domu je na **čip**. Před domem je bezproblémové veřejné parkování.

Lokalita zabezpečuje kompletní občanskou vybavenost – supermarkety Lidl, Tesco Express, školy, školky, **2 fitness centra**, stadion, zubaře, ekonomickou univerzitu, úřady i zastávky MHD.

Interiér 65 m², lodžie 4 m², sklepní kóje 2 m².