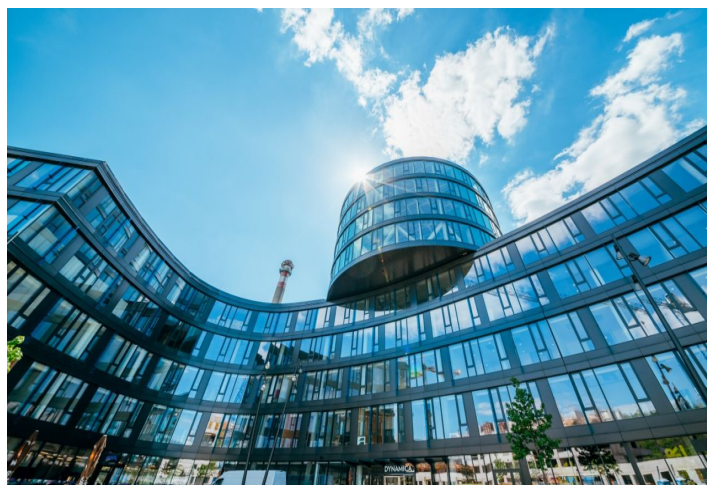
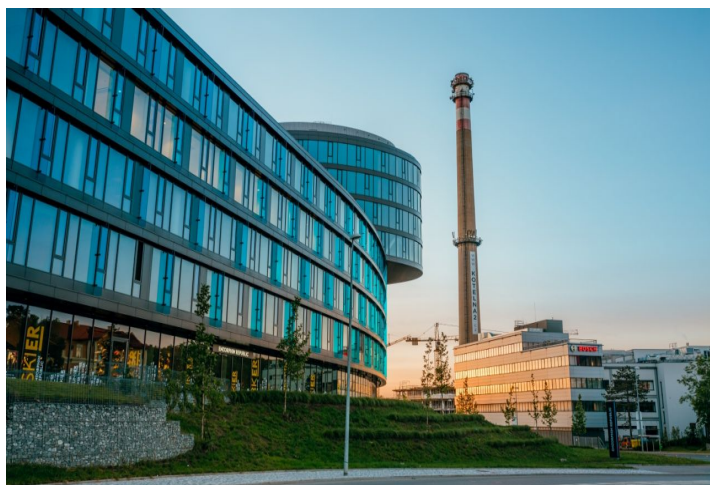
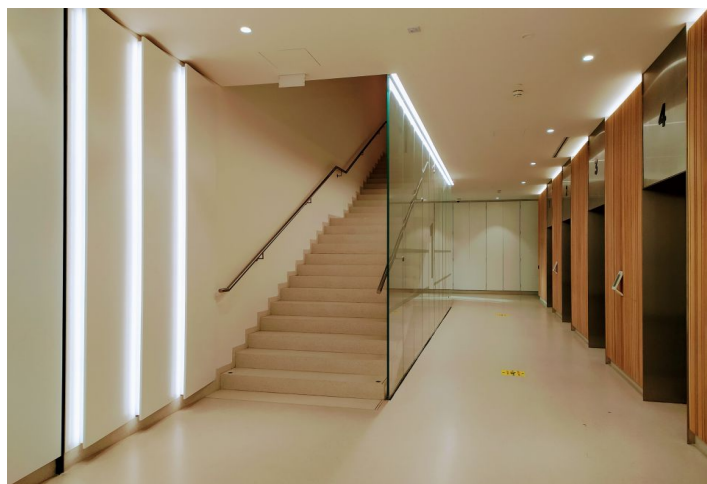
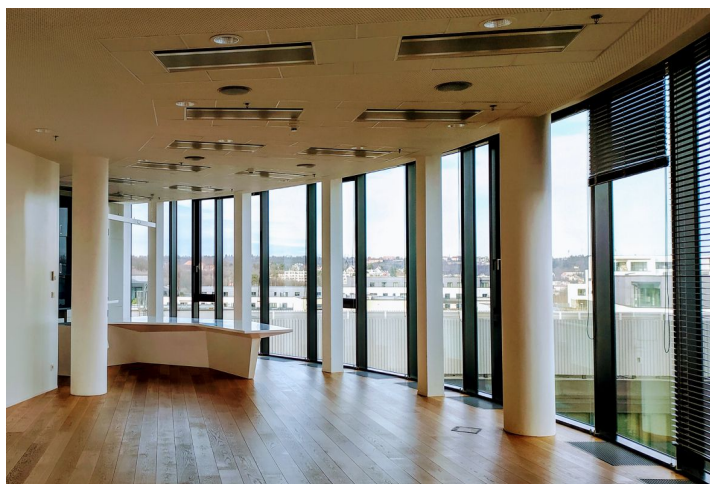




# Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, U Trezorky

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, U Trezorky

## Pronajato

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| <b>Poplatky za služby</b> | 120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| <b>Plocha k dispozici</b> | 890 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Sklep</b>              | -                                  |
| <b>Parkování</b>          | 110 EUR / ps / měsíc               |
| <b>PENB</b>               | G                                  |
| <b>Referenční číslo</b>   | 42874                              |

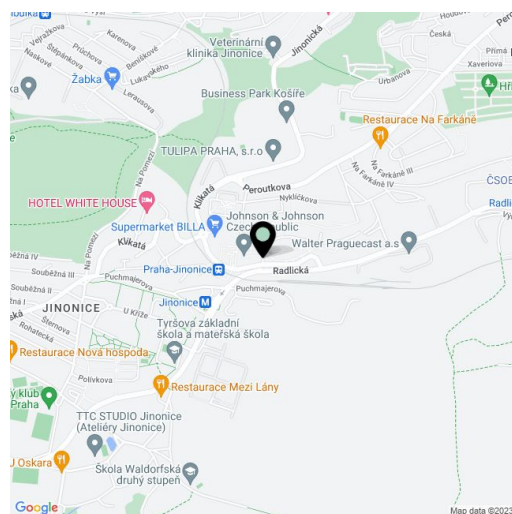
Kvalitní a moderní kancelářské prostory k pronájmu v 5. patře v první vystavěné budově v areálu Waltrovka, která nabízí až 27 000 m<sup>2</sup> pronajímatelných ploch. Prostory splňují nejnovější technické standardy, k dispozici je 11 výtahů, reprezentativní recepce a dostatek parkovacích stání. Okolí budovy nabízí rovněž příjemné vnitřní náměstí se zelení, funkčními vodními prvky a odpočinkovými zónami. Objekt získal řadu prestižních mezinárodních ocenění.

### Lokalita:

Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra Jinonice (trasa B), autobusové zastávky Jinonice, Hutnanka a U Waltrovky i vlakové nádraží Praha-Jinonice. Snadný přístup ze tří hlavních komunikací – Radlické, Jinonické a Peroutkovy.

### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- Kartový vstupní systém s turnikety
- Vytápění konvektory
- Chladicí trámy integrované v podhledech
- Snížené podhledy s osvětlením
- Zdvojené podlahy
- Otevíratelná okna
- 11 výtahů
- Světlá výška 3 m
- Parkování



Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Nemusí znázorňovat aktuální stav prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, U Trezorky

Pronajato

