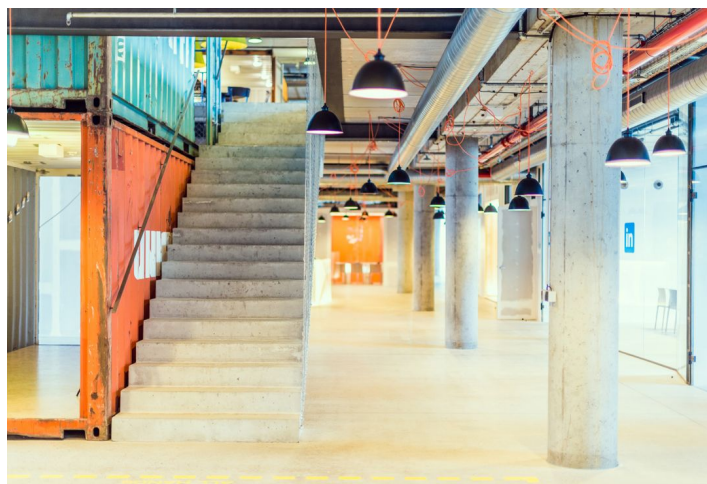
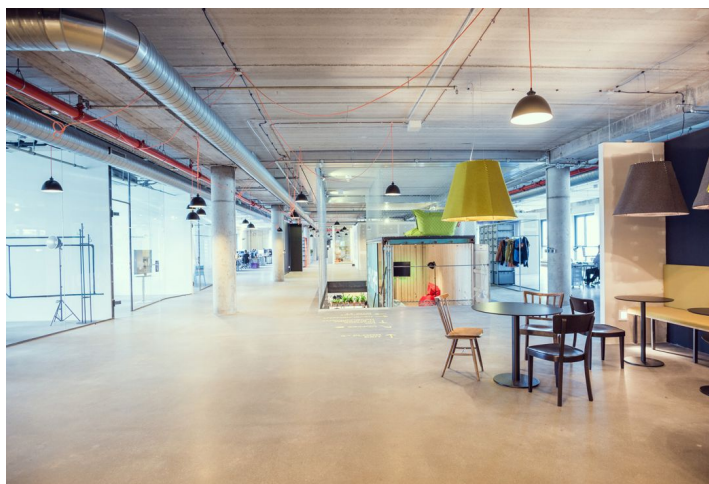
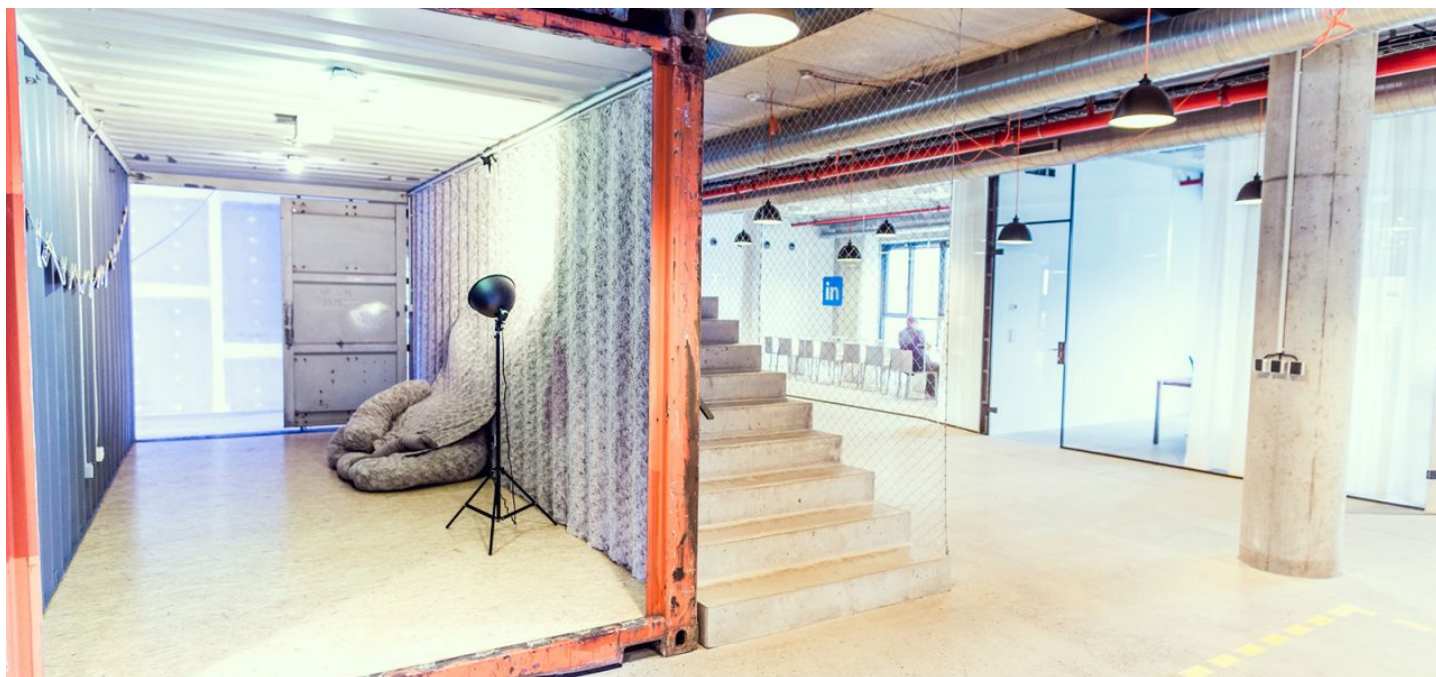




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

## Pronajato

Poplatky za služby	125 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 925 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 300 Kč / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	42869

Industriální kancelářské prostory k pronájmu ve 3.patře osmipatrové budovy z dílny světového architekta Ricarda Bofilla, která je umístěná v oblíbené lokalitě Prahy 8 – Karlín. Díky vybavení špičkovými technologiemi reflektují administrativní prostory nejmodernější trendy ve stylu práce, komunikace mezi lidmi i využívání souvisejících služeb. Součástí projektu je víceúčelová hala, kde se konají špičkové kulturní a společenské akce.

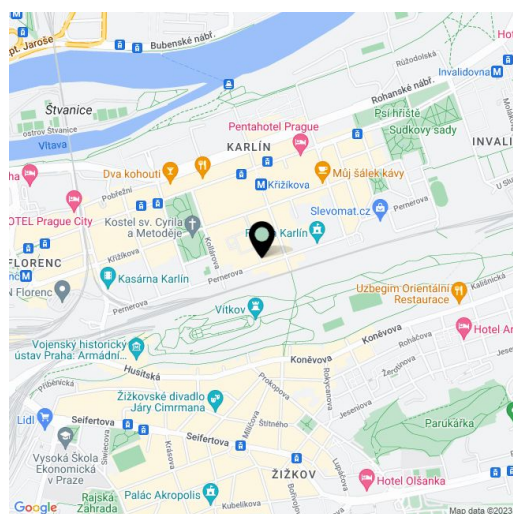
### Lokalita:

Přímo u metra Křížkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města, v lokalitě skýtající veškeré zázemí - dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Komplex je napojen na vnitřní Pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

### Vybavení a služby:

- Recepce
- Přístup do budovy 24/7 pomocí elektronického vstupního systému
- Bezpečnostní ostraha budovy 24/7
- Klimatizace
- Centrální vzduchotechnika
- Sprinklery
- Detektor kouře
- CCTV

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



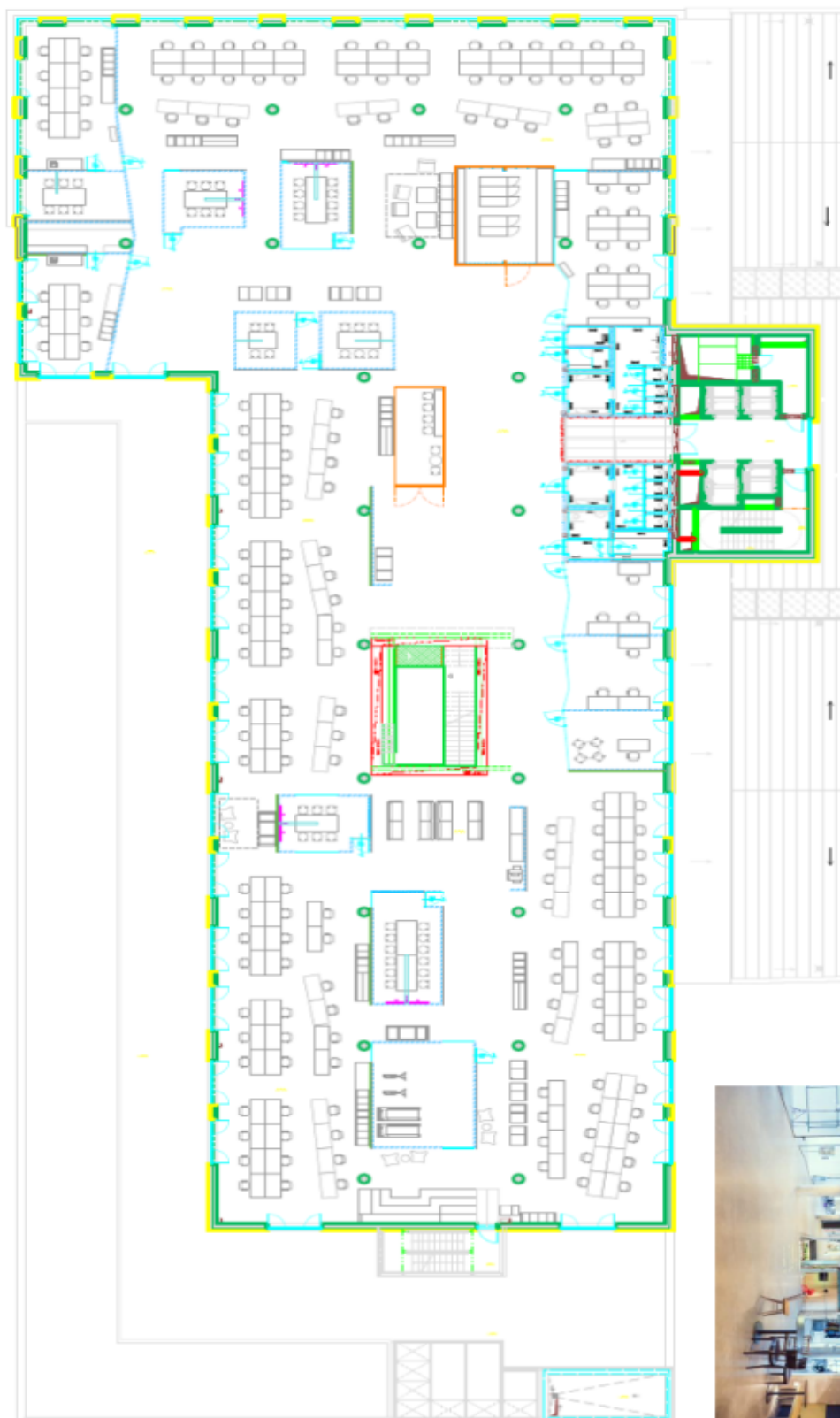




# Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato



3<sup>rd</sup> floor / 4.NP – 1 925 sq.m.

