



Pozemek

1 399 m², Praha 5, Slivenec, Na Přídole

21 900 000 Kč | 869 220 €





Pozemek

1 399 m², Praha 5, Slivenec, Na Přídole

21 900 000 Kč | 869 220 €

Cena za m ²	15 654 Kč
Celková plocha	1 399 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	42777

Pozemek s projektem na stavbu rodinného domu leží na krásném a klidném místě přímo u přírodního parku Radotínsko-Chuchelský háj, v neprůjezdné ulici lemované novými rodinnými domy.

Mírně svažité pozemek je kompletně zasítovaný, příjezd je po osvětlené komunikaci ze zámkové dlažby. Součástí nabídky je **stavební povolení**.

Dle projektu bude v přízemí domu velký obytný prostor s jídelnou, otevřenou kuchyní a **zimní zahradou**, dále ložnice s en-suite koupelnou, prádelna, toaleta, spíž, šatna, zádveří a hala. V patře je plánována hlavní ložnice se 2 šatnami a velkoryse pojatou koupelnou se saunou, další 2 pokoje, komora, toaleta a galerie. Z hlavní ložnice a jednoho pokoje půjde vstoupit na **velkou terasu**. Na zahradě je plánován **bazén**, součástí domu má být **garáž**.

Pozemek se nachází v docházkové vzdálenosti od centra Slivence s mateřskou a základní školou, poštou, knihovnou nebo bistro. Nedaleko budoucího domu je autobusová zastávka, odkud se lze dostat k tramvaji nebo až ke stanici metra Anděl. Autem je možné se rychle napojit na Pražský okruh. Místem procházejí **turistické i cyklistické trasy** vedoucí do krásného **přírodního parku Radotínsko-Chuchelský háj**.

Celková plocha 1 399 m².

