



Pozemek

1 863 m², Svitavy, Svojanov

Prodáno





Pozemek

1 863 m², Svitavy, Svojanov**Prodáno**

Cena za m ²	1 986 Kč
Celková plocha	1 863 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	42674

Stavební pozemek o výměře 1 863 m² na výjimečném místě v nádherné krajině u hradu Svojanov, v přírodním parku Údolí Křetínky téměř nedotčeném moderní civilizací.

Na pozemku nyní stojí chatka. Dle územního plánu zde může vzniknout **rodinný dům venkovského typu** nebo **zemědělská usedlost**, pro stavbu postačuje **územní souhlas**.

Na pozemku je funkční **elektrická přípojka (3x25)**, přívod vody je ze **studánky**, který využívají i okolní chalupy.

Poloha pozemku zaručuje dokonalé **soukromí, klid** a bezprostřední blízkost **úchvatné přírody**. Dominantou lokality s loukami, lesy a říčkami je turisticky oblíbená **zřícenina gotického hradu Svojanov**, v okolí jsou i další historické a přírodní památky. S okolními městy má Svojanov autobusové spojení několika linkami, cesta z Brna trvá autem necelou 1 hodinu.

Celková plocha 1 863 m².

