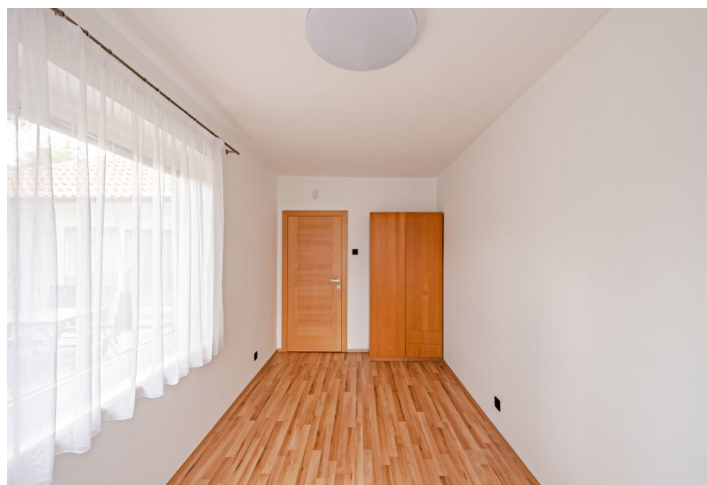




Rodinný dům 3+kk

138 m², Praha 9, Klánovice, Holekova

Pronajato





Rodinný dům 3+kk

138 m², Praha 9, Klánovice, Holekova

Pronajato

| | |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Pozemek | 1 038 m ² |
| Zastavěná plocha | 138 m ² |
| Zahrada | 900 m ² |
| Parkování | Parkování na pozemku. |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | Poplatky za spotřebu energií, odvoz odpadu a údržbu zahrady 7.000 Kč/měs. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 42631 |
| K dispozici od | 01.07.2025 |

Nabízíme k pronájmu zařízený jednopodlažní bungalov s terasou a pěkně udržovanou zahradou se vzrostlými stromy, situovaný v klidné vilové zástavbě ve vyhledávané obci Klánovice (20 km od centra Prahy). Lokalita vyniká blízkostí přírody - je obklopena největší souvislou lesní plochou na území Prahy a přírodními rezervacemi Klánovický les a Cyrilov, nabízí také turistické stezky a 20 km cyklostezek, 300 m od domu je koupaliště. Dům se nachází pár zastávek autobusem od vlakového nádraží s velmi častými spoji na Masarykovo nádraží v Praze (22 min.), cesta do centra autem trvá asi půl hodiny. V místě je dostupná kvalitní občanská vybavenost.

Interiér domu tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem na terasu, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, francouzská okna, žaluzie, plynový kondenzační kotel, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, sklep, vlastní studna. Parkování pro 2 auta na pozemku.

