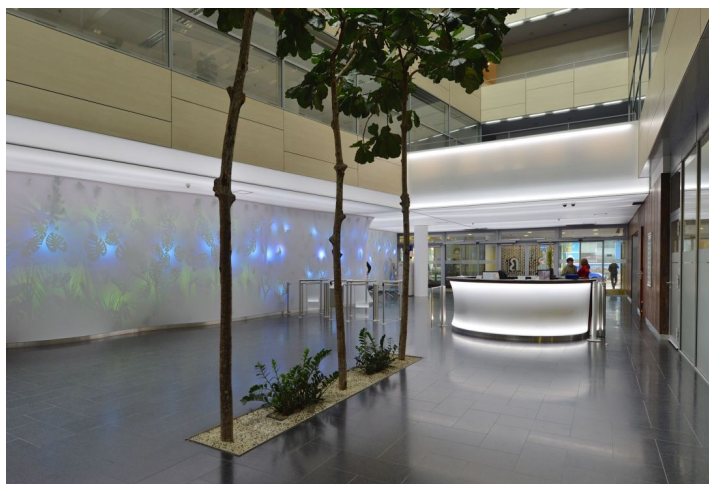




## Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato





# Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

**Pronajato**

Poplatky za služby	149 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	286 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	125 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	42568

Kanceláře k pronájmu ve 2. patře moderní administrativní budovy pocházející z dílny architektonického studia Aulík Fišer. Budova, dokončena v roce 2005, rovněž nabízí všem nájemcům střešní přístupnou terasu s velkorysým výhledem na Prahu. Objekt obdržel certifikaci BREEAM na úrovni Very Good.

**Lokalita:**

Stanice metra Budějovická (trasa C) je propojena s bezplatnými kyvadlovými autobusy a je vzdálená pouze 5 minut pěší chůzí. Před budovou se nachází též zastávka městské hromadné dopravy. Další výhodou je bezprostřední napojení na severojižní magistrálu a na dálnici D1 spojující Prahu s Brnem, Budapeští a Vídní.

**Vybavení a služby:**

- Reprezentativní recepce
- Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení
- 24hodinová bezpečnostní služba a přístup do budovy
- Přístupový kartový systém
- Moderní výtahy
- Kantýna
- Kavárna, restaurace
- Střešní terasa přístupná všem nájemcům

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Nemusí se jednat o aktuální stav prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

