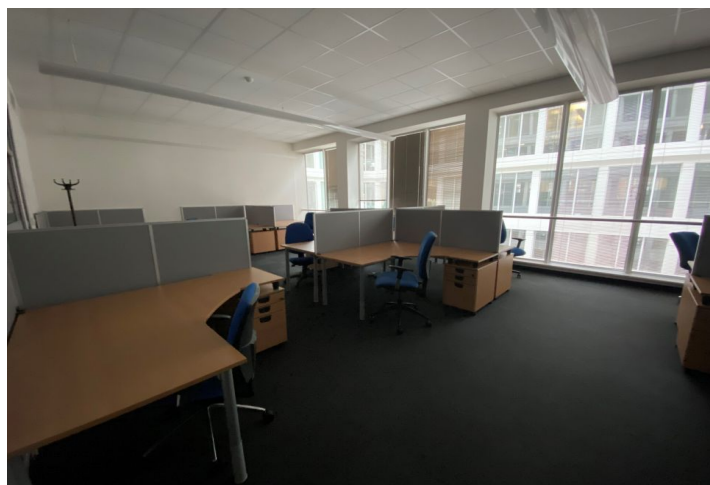
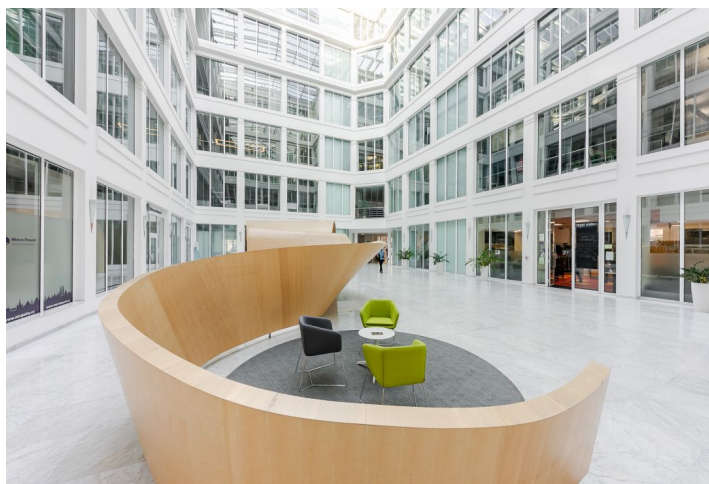




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

11.00 € / m<sup>2</sup> | 277 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

11.00 € / m<sup>2</sup> | 277 Kč / m<sup>2</sup>

Plocha k dispozici	829 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	90 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	42487

Kancelářské prostory k podnájmu do února 2027 ve 3. patře administrativní budovy nacházející se v etablované lokalitě pražského Karlína, přímo u metra Křížíkova (trasa B), v docházkové vzdálenosti do centra města. Budova obdržela prestižní ocenění "Best of Realty 2000".

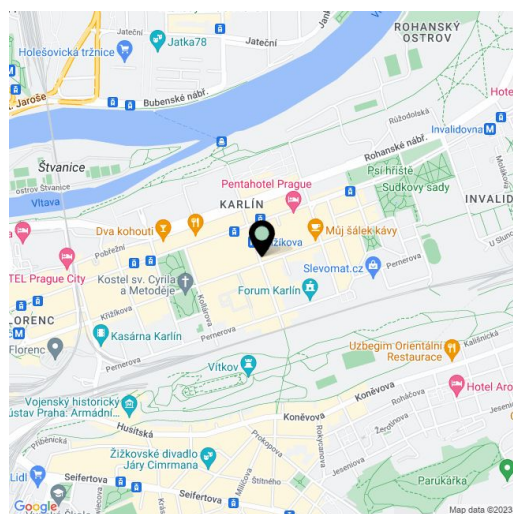
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křížíkova (trasa B) a tramvajová zastávka pouhých pět minut chůze; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy
- Parkování v garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

11.00 € / m<sup>2</sup> | 277 Kč / m<sup>2</sup>

