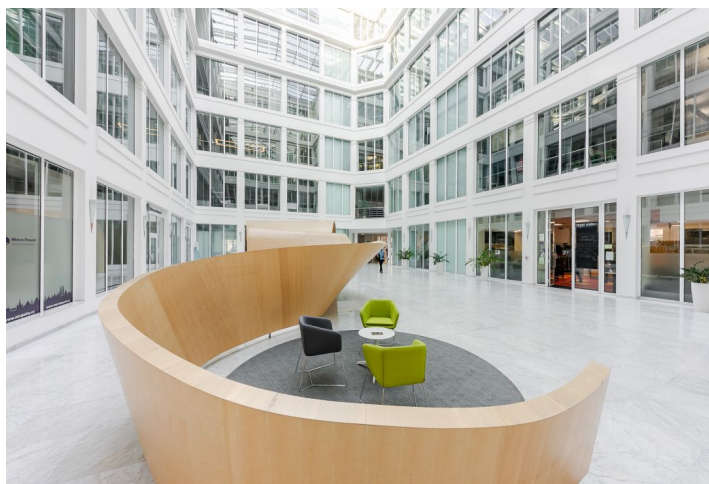




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

12.50 € / m<sup>2</sup> | 314 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

12.50 € / m<sup>2</sup> | 314 Kč / m<sup>2</sup>

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| <b>Plocha k dispozici</b> | 829 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep</b>              | -                   |
| <b>Parkování</b>          | 90 EUR / ps / měsíc |
| <b>PENB</b>               | C                   |
| <b>Referenční číslo</b>   | 42487               |

Kancelářské prostory k podnájmu do února 2027 ve 3. patře administrativní budovy nacházející se v etablované lokalitě pražského Karlína, přímo u metra Křížíkova (trasa B), v docházkové vzdálenosti do centra města. Budova obdržela prestižní ocenění "Best of Realty 2000".

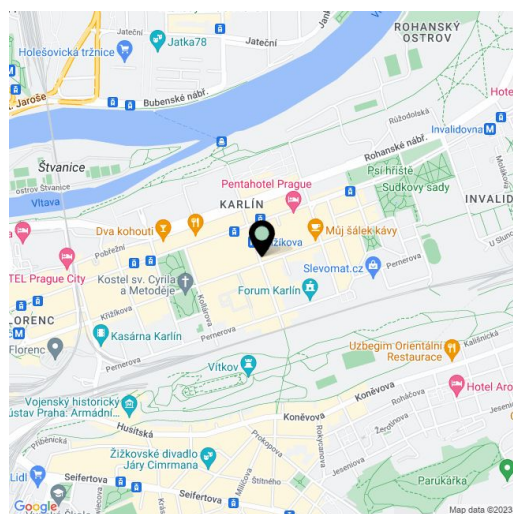
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křížíkova (trasa B) a tramvajová zastávka pouhých pět minut chůze; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy
- Parkování v garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

12.50 € / m<sup>2</sup> | 314 Kč / m<sup>2</sup>

