



Byt 4+kk

123 m², Praha 6, Dejvice, Studentská

39 500 Kč | 1 557 €





Byt 4+kk

123 m², Praha 6, Dejvice, Studentská

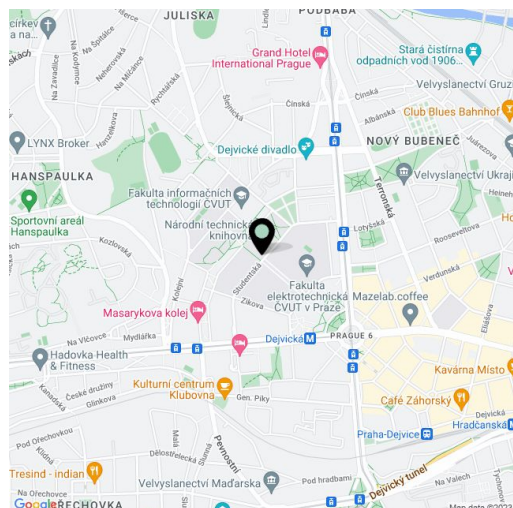
39 500 Kč | 1 557 €

Celková plocha	133 m ²
Podlahová plocha*	123 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a vodu 5.000 Kč/měs. Energie - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	42167
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu velkorysý půdní mezonetový byt v anglickém stylu, se západně orientovanou terasou a 2 koupelnami v nejvyšších dvou podlažích (4. a 5. p.) udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem a hezkou zahradou ve vnitrobloku. Dům se nachází v tiché části ulice pouhé tři minuty chůze od stanice metra Dejvická a tzv. zeleného pásu Dejvic, několika navazujících parků, které propojují lokalitu s Královskou oborou Stromovka. Žádaná rezidenční lokalita s kompletními službami a výborným dopravním spojením jak do centra, tak i na letiště Václava Havla.

Spodní patro bytu tvoří předsíň, na niž navazuje západně orientovaný obývací pokoj s terasou, dále plně vybavený kuchyňský kout, velká ložnice orientovaná na východ do ulice a koupelna. Horní patro nabízí prostornou klimatizovanou ložnici orientovanou do vnitrobloku a menší průchozí pracovnu s en-suite koupelnou a střešním oknem.

Dubové parkety, keramické obklady a dlažba, vestavěné úložné prostory, nová plastová střešní okna, kuchyň Sýkora z masivu, plynový kotel, pračka, myčka, velký zděný sklep.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.