



Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Národní

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	751 m ²
Sklep	-
Terasa	98 m ²
Parkování	328 EUR / ps / měsíc - 5 parkovacích stání
PENB	B
Referenční číslo	42121

Plně vybavené světlé kanceláře třídy A k podnájmu do srpna 2028 v 6. patře komplexu, který vznikl důkladnou rekonstrukcí barokního Schönkirchovského paláce v Mikulandské ulici a dostavbou příčného křídla a novostavbou v sousední proluce Národní – Mikulandská. V barokním paláci jsou zachovány vzácné historické prvky, cenné malby a malované dřevěné stropy. Rekonstrukce byla provedena s důrazem na jeho nejhodnotnější barokní fázi. Nová budova je prosklená a po jejím obvodu se táhnou terasy se zelení.

Prostoru náleží společná střešní zelená terasa (98 m²) s krásnými výhledy na město. K dispozici podzemní parkování s vjezdem z Mikulandské ulice i zázemí pro cyklisty – sprchy, skříňky, stojany.

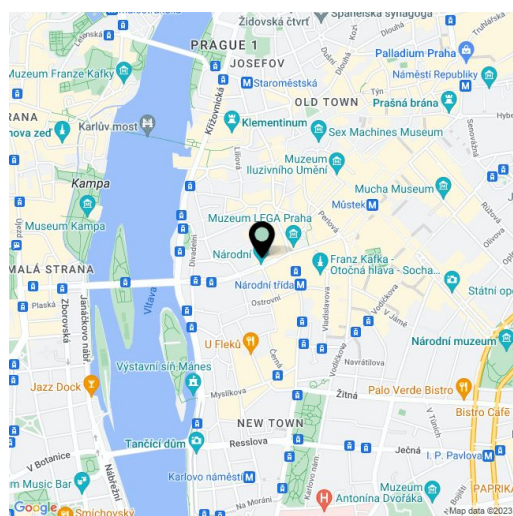
Lokalita:

Komplex se nachází v těsné blízkosti Národního divadla. Vynikající dostupnost veřejnou dopravou – nedaleko metra Národní třída (trasa B) a tramvajových zastávek. V okolí veškerá občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

- Lobby se vstupní recepcí
- Velká zasedací místnost pro 12 osob
- 5 středních zasedacích místností pro 4-5 osob
- 1 malá zasedací místnost pro 2 osoby
- 1 telefonní budka
- 10 prostorných kanceláří různých velikostí
- Otevřená kuchyň s barem
- Relax prostor
- Archiv
- Toalety
- Serverovna
- Stropní chlazení a topení
- Otevíratelná okna, také vstupy na terasu
- Sprinklery
- Zdvojené podlahy a podlahové krabice
- Zabudované osvětlení
- Přístup do budovy a ostraha 24/7
- Nábytek může být součástí podnájmu
- Společná střešní zelená terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Národní

Cena na vyžádání

