



Byt 2+1

92 m², Praha 1, Malá Strana, Karmelitská

Pronajato





Byt 2+1

92 m², Praha 1, Malá Strana, Karmelitská

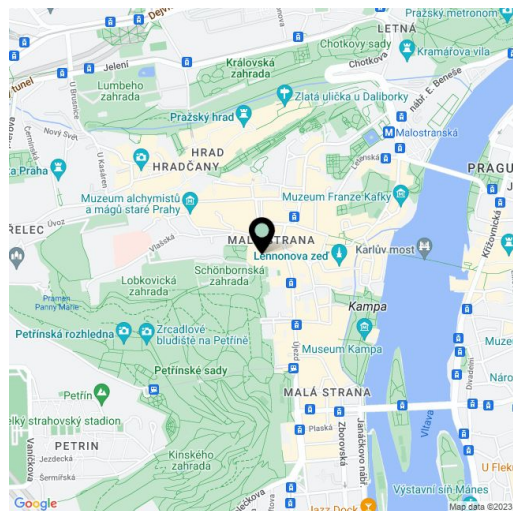
Pronajato

Celková plocha	95 m ²
Podlahová plocha*	92 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	421
K dispozici od	Immediately

Nově zrekonstruovaný byt s privátní pavlačí v 1. patře historického paláce ze 16. století, který si zachoval původní ráz a množství zachovaných prvků. Atraktivní lokalita v malebném prostředí Malé Strany v pěším dosahu Karlova mostu, Kamy a Pražského hradu, pár kroků od zastávky tramvaje, dvě zastávky ke stanici metra Malostranská.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, průchozí obývací pokoj s přístupem na pavlač, vybavená kuchyň, 1 ložnice s šatnou, koupelna s vanou, toaleta a technická místnost s úložným prostorem. Okna bytu jsou orientována do tichého atria se zahradní úpravou a historickou fontánou.

Zachované původní prvky, velká okna, dřevěné okenice, vysoké stropy, dubové parkety, dlažba, plynové etážové topení, domácí vřátný. Bez výťahu. Poplatky za společné domovní služby a vodu 450 Kč/měsíc/osoba. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+1**92 m², Praha 1, Malá Strana, Karmelitská**Pronajato**