



## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

Prodáno





## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

Prodáno

Celková plocha	169 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	167 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	450 EUR měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	42060

V prestižní lokalitě historického centra Bratislavy v Grösslingově ulici nabízíme k prodeji čtyřpokojový byt s balkonem, umístěný ve 4. podlaží budovy s výtahem.

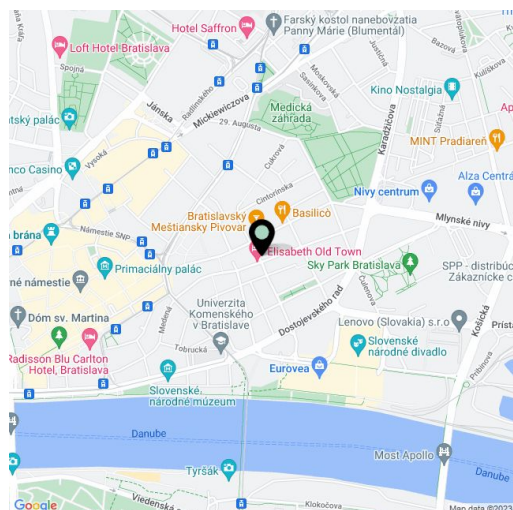
Dispoziční řešení bytu nabízí průchozí obývací pokoj se vstupem do dvou samostatných ložnic, hlavní ložnice s koupelnou (se sprchovým koutem a vanou), kuchyně, druhá koupelna a prostorná vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní.

Standard zahrnutý v ceně nemovitosti tvoří dřevěné podlahy, dřevěná okna a kuchyňská linka se základními spotřebiči.

Lokalita Starého Města v blízkosti **nábřeží Dunaje**, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Slovenského národního divadla. Občanská vybavenost na dosah ruky stejně jako rychlé napojení na veškeré druhy MHD i na hlavní silniční tahy.

K bytu přísluší **sklep**. Parkování ve dvoře nebo v garáži za poplatek 150 eur měsíčně.

Interiér 167 m<sup>2</sup>, balkon 2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.