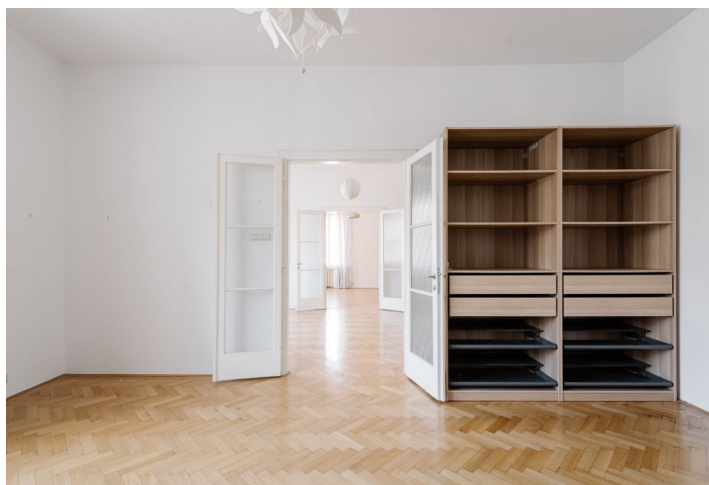




## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

Prodáno





## Byt 4+kk

167 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

Prodáno

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha     | 169 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha*  | 167 m <sup>2</sup> |
| Balkón             | 2 m <sup>2</sup>   |
| Parkování          | Ano                |
| Sklep              | Ano                |
| Poplatky za služby | 450 EUR měsíčně    |
| PENB               | G                  |
| Referenční číslo   | 42060              |

V prestižní lokalitě historického centra Bratislavy v Grösslingově ulici nabízíme k prodeji čtyřpokojový byt s balkonem, umístěný ve 4. podlaží budovy s výtahem.

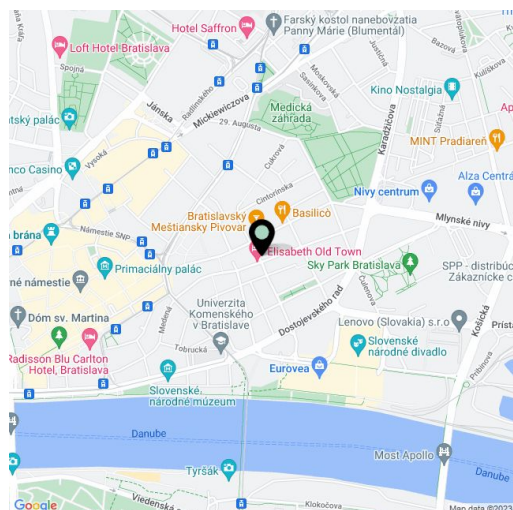
Dispoziční řešení bytu nabízí průchozí obývací pokoj se vstupem do dvou samostatných ložnic, hlavní ložnice s koupelnou (se sprchovým koutem a vanou), kuchyně, druhá koupelna a prostorná vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní.

Standard zahrnutý v ceně nemovitosti tvoří dřevěné podlahy, dřevěná okna a kuchyňská linka se základními spotřebiči.

Lokalita Starého Města v blízkosti nábřeží Dunaje, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Slovenského národního divadla. Občanská vybavenost na dosah ruky stejně jako rychlé napojení na veškeré druhy MHD i na hlavní silniční tahy.

K bytu přísluší sklep. Parkování ve dvoře nebo v garáži za poplatek 150 eur měsíčně.

Interiér 167 m<sup>2</sup>, balkon 2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.