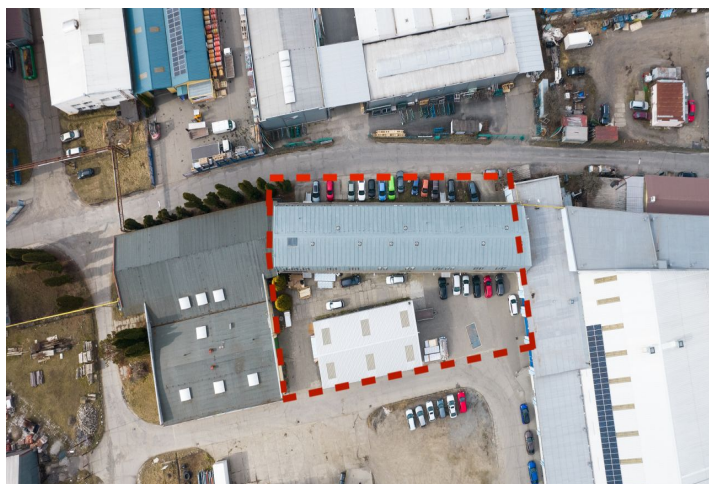




Průmyslový areál

1 650 m², Zlín, Napajedla, 2. května

Prodáno





Průmyslový areál

1 650 m², Zlín, Napajedla, 2. května

Prodáno

Celková plocha	1 650 m²
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	C
Referenční číslo	42053

Nabídka 2 samostatných hal vhodných například pro strojírenskou výrobu, skladování či datové centrum v továrním komplexu ležícím ve městě Napajedla v blízkosti dálnice D55. K areálu náleží nová montážní hala splňující normy ČSN.

Celková užitná plocha činí **1650 m²**. Menší halu tvoří otevřený vysoký prostor s velkým, **elektricky ovládaným vjezdem**. Větší, třípodlažní hala obsahuje výrobní prostory, **kanceláře i samostatnou bytovou jednotku** o dispozici 3+kk. Všechna tři podlaží jsou propojena **nákladním výtahem** s nosností 1200 kg. Haly stojí přímo vedle sebe. Vjezd do areálu je bez omezení, **parkování** je možné přímo před halou.

Haly se nacházejí na **velmi dobře dostupném místě**, u areálu je autobusová zastávka, centrum Napajedel je vzdáleno pouze 2 minuty jízdy. Město leží na trase prodloužení **dálnice D55**, která by měla být v těchto místech dokončena v r. 2026.

Celková plocha 1650 m².

