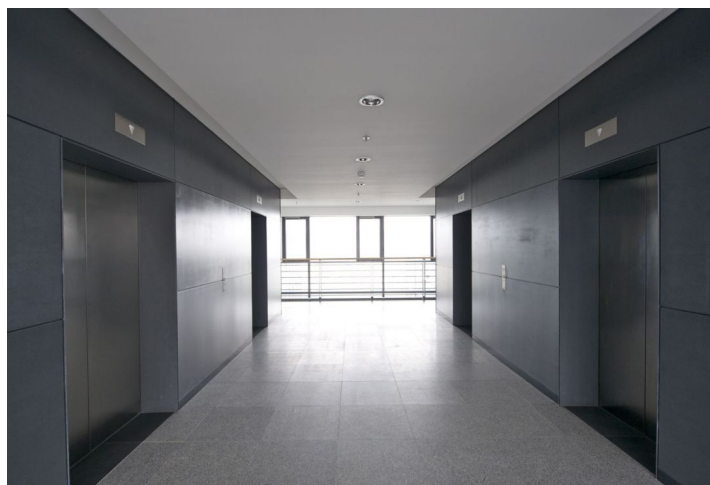




# Kancelářské prostory

Praha 9, Libeň, Českomoravská

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 9, Libeň, Českomoravská

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	1 022 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	115 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	42031

Pronájem moderních kanceláří v 11. patře budovy, která vyniká svou působivou architekturou, efektivní využitelností plochy podlaží a nadstandardnímu množství parkovacích míst. Kancelářská budova i sousední Galerie Harfa mají velké podzemní parkoviště - na střeše Galerie je zahradní terasa, dětský koutek, kluziště, fitness a prvky pro multimediální zábavu.

### Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Českomoravská (trasa B) se nachází vedle budovy, stejně jako zastávka několika tramvajových a autobusových linek. Vlakové nádraží Libeň je přes ulici. Projekt je spojený s Galeríí Harfa v sousedství O2 Arény.

### Vybavení a služby:

- 330 parkovacích míst
- Zvýšené podlahy
- Podhledy
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Bezpečnostní služba
- Kamerový systém
- EPS, sprinklery

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

