



Byt 3+1

65 m², Bratislava V, Petržalka, Zuzany Chalupovej

Pronajato





Byt 3+1

65 m², Bratislava V, Petržalka, Zuzany Chalupovej

Pronajato

Celková plocha	73 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Lodžie	8 m ²
Parkovani	1 garážové stání v budově 50 eur/měsíc
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	200 EUR Měsíčně
PENB	A
Referenční číslo	42019
K dispozici od	Ihned

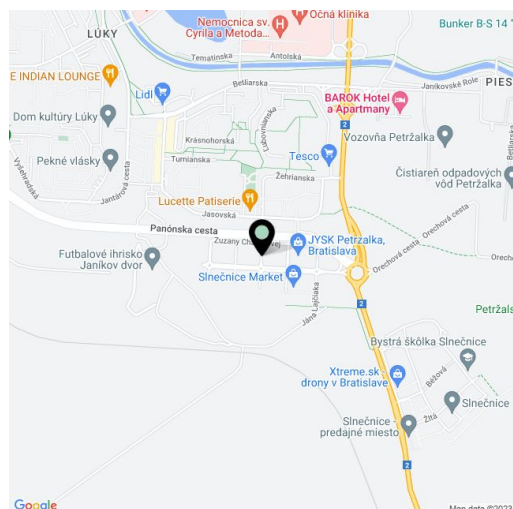
V nové bratislavské čtvrti Slunečnice nabízíme k pronájmu novo zařízený třípokojevý byt s lodžií a východní orientací. Byt se nachází v Zóně Město s oblíbenými kavárnami, restauracemi, drogérií, potravinami, lékárnou, tržnicí a velkým dětským koutkem. Mezi jednotlivými rezidencemi se rozkládají parky s hřišti. Do centra města i na dálnici se lze dostat do 10 minut autem, zastávka MHD je vzdálena 2 minuty chůze.

Dispozici bytu s pouze jedním sousedním bytem na podlaží tvoří obývací pokoj a kompletně zařízená kuchyně včetně chladničky, indukční varné desky a myčky nádobí, dále 2 ložnice s vestavnými skříněmi, vstupní hala s vestavěným šatníkem, samostatná toaleta a koupelna s vanou. Ze všech pokojů vede vstup na **východně orientovanou lodžií**. K bytu přísluší **parkovací stání** v garáži domu za příplatek.

Standard zahrnuje laminátové podlahy, **velkoformátová okna**, bezpečnostní protipožární dveře.

Interiér 65 m², lodžie 8 m².

Cena měsíčního nájmu 940 eur + 250 eur energie + 50 eur garážové stání.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.