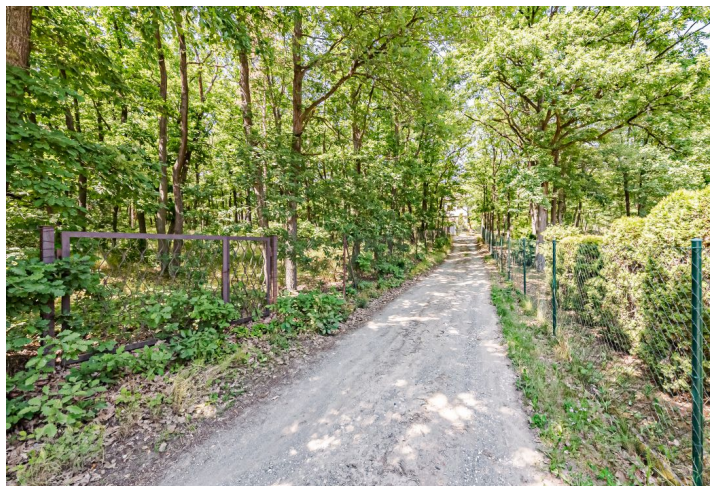




Pozemek

10 600 000 Kč | 419 719 €

1702 m², Praha-západ, Březová-Oleško





Pozemek

1702 m², Praha-západ, Březová-Oleško

10 600 000 Kč | 419 719 €

Cena za m ²	6 228 Kč
Celková plocha	1702 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	41984

Velký pozemek pro stavbu rodinného domu na krásném, dokonale klidném místě nad vltavským kaňonem, v obci Březová-Oleško vzdálené cca 10 kilometrů od okraje Prahy.

Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, příjezd je po **zpevněné komunikaci**. Plocha je vhodná pro výstavbu rodinného domu nebo domu pro rodinnou rekreaci. Koeficient **zastavitelnosti max. 20%** plochy pozemku pro vlastní stavbu domu včetně garáž a **10%** plochy pozemku pro zpevněné plochy.

Místo s řídkou zástavbou převážně rekreačních domů se nachází v **dubohabrovém lese s vyhlídkovými místy** nad Vltavou, v blízkosti **přírodního parku Střed Čech**. Z obce se lze příměstským autobusovým spojem dostat ke stanici metra Kačerov, autem trvá cesta na okraj Prahy asi 15 minut. Nedaleko funguje mateřská škola, další občanská vybavenost je v sousední Davli či nedalekých Dolních Břežanech.

Celková plocha 1702 m².

