



Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, U Klikovky

8.93 € / m² | 225 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, U Klikovky

8.93 € / m² | 225 Kč / m²

Poplatky za služby	2 500 Kč měsíčně
Plocha k dispozici	200 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	41918

Kancelářské prostory k pronájmu v přízemí kompletně zrekonstruovaného domu s přímým vstupem do zahrady. Bývalá barokní usedlost se nachází ve vilové čtvrti plné zeleně v blízkosti parků Klamovka a Skalka, s rychlou dostupností do centra. Prostor má otevíratelná okna, technickou místnost, sociální zázemí i kuchyňku. Originálními prvky interiéru jsou zachované původní trámové stropy a dřevěné podlahy v některých místnostech. Nábytek není součástí prostor.

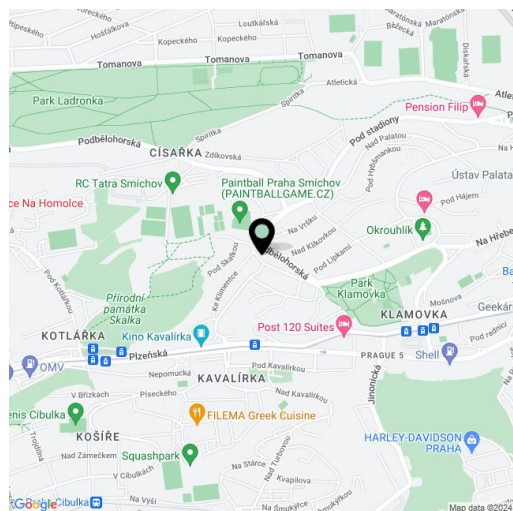
Lokalita:

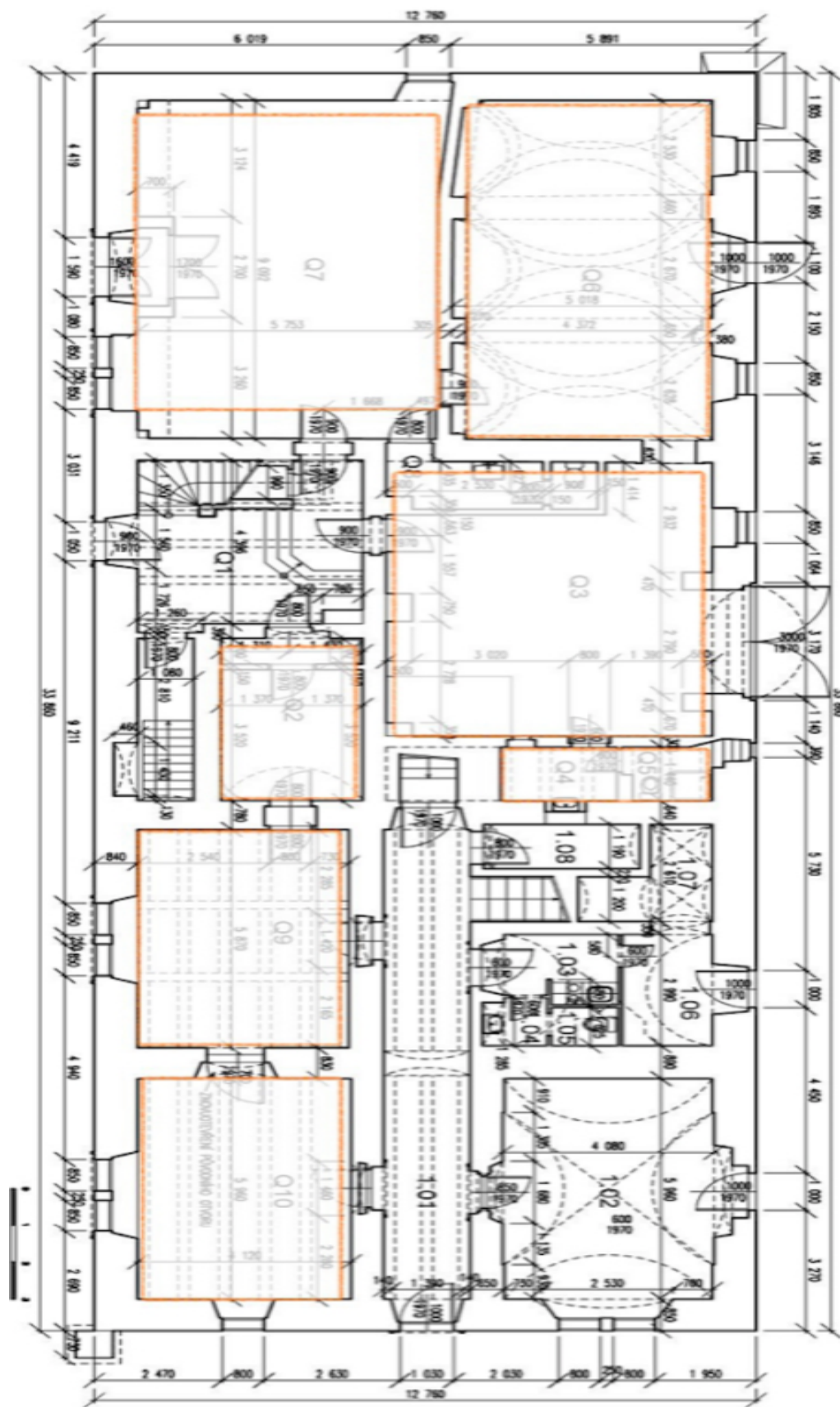
Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou. Tramvajová zastávka Kavalírka se nachází pěší chůzí v dosahu 5 minut. Stanice metra Anděl (trasa B) je vzdálená od zastávky 7 minut jízdy. V blízkosti domu se rovněž nachází autobusová zastávka Pod Lipkami.

Vybavení a služby:

- Otevíratelná okna
- Technická místnost
- Sociální zázemí
- Kuchyňka
- Dřevěné podlahy
- Trámové stropy
- Bezpečností dveře
- Plynový kotel
- Alarm

Nájemné se nenavýšuje o DPH, majitel není plátce. Nájemce neplatí provizi.





PŮDORYS 1.NP