



## Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, Tomíčková

10.96 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, Tomíčková

10.96 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>

<b>Plocha k dispozici</b>	295 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	Ano
<b>PENB</b>	Není vyžadován
<b>Referenční číslo</b>	41885

Kanceláře k podnájmu do 31. prosince 2030 ve 4. patře na Praze 4. Pro nájemce je v objektu k dispozici kavárna, kantýna či bistro. Také lze rovněž využít stojany na kola a sprchy. Budova byla dokončená v roce 2002 podle návrhu českého architekta Lubomíra Zemana. Nájemné za parking bude upřesněno po prohlídce. Servisní poplatky budou účtovány paušálně dle poměru podnajaté plochy vůči celkové ploše budovy (ceny v tržní výši).

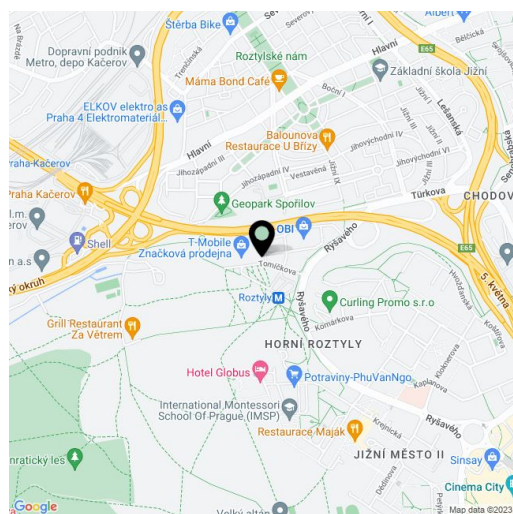
### Lokalita:

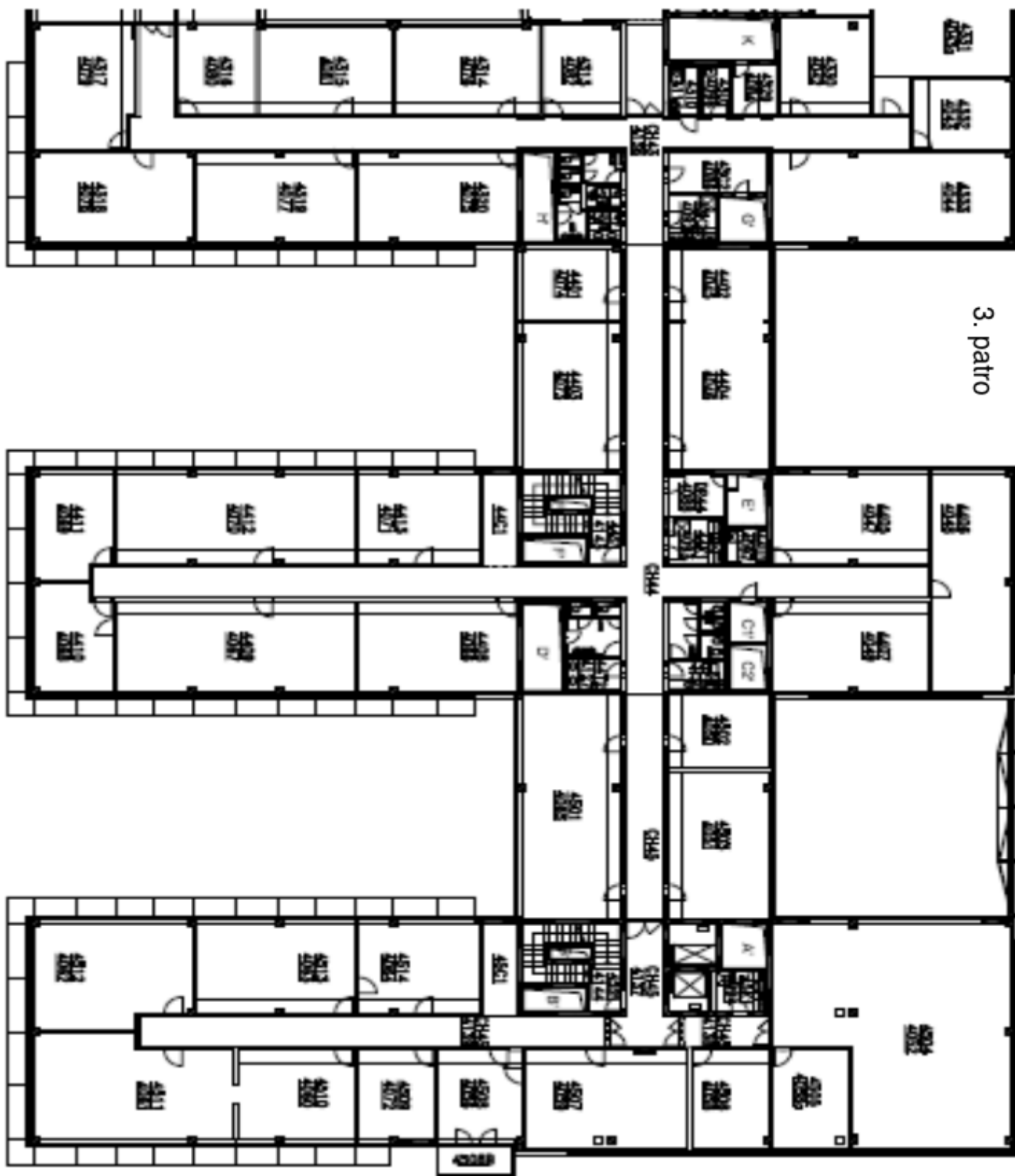
Výborná viditelnost ze silnice. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra a autobusové zastávky Roztyly (trasa C). Přímé napojení na Pražský okruh a dálnici D1.

### Vybavení a služby:

- Parkování
- Kantýna, bistro, kavárna
- Stojany na kola
- Sprchy
- Možnost umístění loga společnosti

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.









2. patro

blok 4

blok 5

